

**COMUNE DI SELLA GIUDICARIE**  
Provincia di Trento

Sella Giudicarie, 29.12.2016

N. PROTOCOLLO 11513/I

**DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA DEL VICE SEGRETARIO COMUNALE**

N. 188/2016

**OGGETTO:** Confronto concorrenziale per l'affidamento a cottimo fiduciario dei LAVORI E OPERE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PASSEGGIATA IN LOCALITÀ COLE C.C. BREGUZZO I<sup>^</sup> PER ATTIVITÀ RICREATIVA E SPORTIVA. CIG 6885245BE8.

Presa d'atto dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori all'Impresa Vaglia Costruzioni s.r.l. per l'importo netto di contratto di € 60.512,49 (ribasso 13,947).

**LOTTO CIG 6885245BE8**

**CODICE UNIVOCO UFFICIO UF2795**

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**

**RESPONSABILE DELL'AREA 2 – SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Premesso che con deliberazione del commissario straordinario dell'ex Comune di Breguzzo n. 57/2015 dd. 22.12.2015:

Per quanto in premessa, veniva approvato in linea tecnica e a tutti gli effetti il progetto esecutivo redatto dal geom. Sergio Oradini e riguardante LAVORI E OPERE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PASSEGGIATA IN LOCALITÀ COLE C.C. BREGUZZO I<sup>^</sup> PER ATTIVITÀ RICREATIVA E SPORTIVA, il quale si componeva degli elaborati tecnici e grafici richiamati in premessa ed evidenziava una previsione di spesa di € 153.050,00 dei quali € 70.068,59 per lavori a base d'asta (di cui € 1.551,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 82.979,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Veniva dichiarata, ai sensi dell'art. 18, commi 1 e 2, della L.P. 10.09.1993, n. 26, la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità del progetto.

L'intervento per l'importo di € 135.345,48 corrispondente alla differenza tra l'importo di progetto (€ 153.050,00) e quanto già impegnato per le spese tecniche (€ 17.704,52), era finanziato per € 84.550,00 con i canoni di concessione per derivazioni d'acqua a scopo idroelettrico (ANNO 2015) - B.I.M e per la parte restante con avanzo di amministrazione.

Veniva impegnata la spesa pari come sopra precisato a € 135.345,48 sull'intervento n. 2090601 cap. 3709 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015, che presentava apposita disponibilità.

Veniva previsto che i lavori venissero eseguiti in economia mediante cottimo fiduciario previo confronto concorrenziale tra dodici imprese ritenute idonee ai sensi degli articoli 52 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e 178 del regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 – D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg.

Il segretario comunale veniva invitato a provvedere ai successivi adempimenti esecutivi ed in particolare a predisporre e inviare alle dodici imprese a tal fine selezionate apposita lettera di invito da redigersi secondo la normativa vigente in materia di lavori pubblici.

Venivano inoltre acquisite le pp.fond. 1551, 1552, 1553, 1555 e 1903 di proprietà della Parrocchia Sant'Andrea di Breguzzo - P.T. 33 C.C. Breguzzo I^, sulla base dell'importo di complessivi € 38.580,00 come da perizia di stima redatta dal tecnico incaricato geom. Sergio Oradini dd. 15.12.2015, protocollo del Comune n. 3773 del 16.12.2015, asseverata presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Tione di Trento in data 15.12.2015.

La spesa pari come sopra precisato a € 38.580,00 trovava adeguata copertura sull'intervento n. 2090601 cap. 3709 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione all'interno dell'importo di progetto.

Con nota protocollo n. 10421 dd. 29.11.2016 inviata a mezzo pec sono state invitate a presentare offerta, da pervenire obbligatoriamente entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12.12.2016, dodici imprese tutte in possesso dei necessari requisiti professionali.

In data 12.12.2016 alle ore 15.00 presso la Sala Giunta dell'ex Comune di Bondo, come comunicato nella lettera di invito, sono state aperte le buste contenenti le offerte.

Hanno fatto pervenire offerta tutte le 12 imprese invitate:

Amistadi Marco s.r.l. - protocollo del Comune n. 10773 del 09.12.2016

Costruzioni Valenti s.n.c. – protocollo del Comune n. 10785 del 12.12.2016 ore 8.25

Costruzioni Valentini s.a.s. – protocollo del Comune n. 10803 del 12.12.2016 ore 10.21

Dalbon Costruzioni s.r.l. - protocollo del Comune n. 10799 del 12.12.2016 ore 10.14

Impresa Costruzioni Amistadi Achille – protocollo del Comune n. 10816 del 12.12.2016 ore 11.22

Impresa di Costruzioni Pretti & Scalfi s.p.a. - protocollo del Comune n. 10822 del 12.12.2016 ore 11.56

Impresa Edile Monfredini Livio e Rudi s.n.c. - protocollo del Comune n. 10817 del 12.12.2016 ore 11.29

Molinari Scavi s.n.c. – protocollo del Comune n. 10809 del 12.12.2016 ore 10.33

Mosca Costruzioni s.n.c. - protocollo del Comune n. 10805 del 12.12.2016 ore 10.24

Roseo Luca Impresa Edile – protocollo del Comune n. 10823 del 12.12.2016 ore 11.57

Salvadori Costruzioni s.r.l. - protocollo del Comune n. 10772 del 09.12.2016

Vaglia Costruzioni s.r.l. - protocollo del Comune n. 10796 del 12.12.2016 ore 10.04.

Ribassi offerti (in ordine crescente):

Impresa di Costruzioni Pretti & Scalfi s.p.a. > 8,324

Costruzioni Valenti s.n.c. > 8,989

Impresa Costruzioni Amistadi Achille > 9,592

Amistadi Marco s.r.l. > 12,138

Dalbon Costruzioni s.r.l. > 12,544

Costruzioni Valentini s.a.s. > 12,800

Salvadori Costruzioni s.r.l. > 13,221

Mosca Costruzioni s.n.c. > 13,310

Vaglia Costruzioni s.r.l. > 13,947

Roseo Luca Impresa Edile > 14,238

Impresa Edile Monfredini Livio e Rudi s.n.c. > 14,643  
Molinari Scavi s.n.c. > 14,680

Ai sensi dell'art. 40, comma 1, della L.P. 26/1993 si è proceduto alla valutazione delle offerte anomale ed alla loro esclusione. Le modalità con cui si è giunti alla determinazione dell'anomalia sono dettate dall'art. 63 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.

Le offerte ammesse sono state ordinate in ordine crescente di ribasso ed al fine del taglio delle ali è stata calcolata la media aritmetica dei ribassi onde escludere tutte le offerte di maggior e minor ribasso che si discostassero in termini percentuali del quindici per cento in più o in meno rispetto alla media.

Media aritmetica =  $12,369 / + 15\% = 14,224 / - 15\% = 10,514 /$  sono state quindi escluse le offerte considerate anomale in quanto superiori o inferiori a tali soglie.

Si è individuato quindi il valore in termini di percentuale di ribasso del cinquantesimo percentile ed essendo il numero delle offerte pari il cinquantesimo percentile corrisponde alla media aritmetica dei valori delle due offerte centrali.

Cinquantesimo percentile = 13,010 ( $12,800,00 + 13,221 : 2$ ).

Essendo la differenza tra il valore in termini di percentuale di ribasso dell'offerta che presenta il ribasso maggiore (13,947) ed il valore del cinquantesimo percentile inferiore all'uno per cento (0,937), i lavori sono da ritenersi aggiudicati all'Impresa Vaglia Costruzioni s.r.l. con il ribasso del 13,947, per l'importo di contratto di € 60.512,49 (sessantamila cinquecento dodici virgola quarantanove centesimi), più IVA come di legge.

Con nota protocollo n. 11261 dd. 21.12.2016 inviata a mezzo pec l'esito della gara è stato quindi comunicato a tutte le imprese che erano state invitate a presentare offerta.

Rilevato che la spesa pari a € 66.563,74 trova copertura sull'intervento n. 2090601 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016, come gestione residui passivi 2015, all'interno all'importo di € 135.345,48 già impegnato con deliberazione del commissario straordinario dell'ex Comune di Breguzzo n. 57/2015 dd. 22.12.2015:

Vista la normativa vigente in materia di lavori pubblici ed in particolare la L.P. 10. 09.1993, n. 26 e ss.mm. e il Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza degli appalti e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici" - D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg.

Rilevata la propria competenza all'adozione della presente determinazione.

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L.

Visto lo Statuto del Comune di Sella Giudicarie.

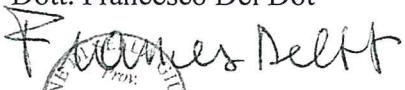
Visto il Regolamento comunale di contabilità.

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento del personale dei Comuni della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, di cui al D.P.Reg. 01.02.2005, n. 2/L. e in particolare l'art. 36 dello stesso,

## DETERMINA

1. per quanto sopra, di prendere atto dell'avvenuta aggiudicazione all'Impresa Vaglia Costruzioni s.r.l. con sede a Borgo Chiese (Tn), Via Del Cere' 22, [info@pec.vagliacostruzioni.net](mailto:info@pec.vagliacostruzioni.net) iscritta al Registro Imprese di Trento per l'attività di costruzione di edifici industriali e civili (dal 12.01.1987) C.F. 02114340173 P.IVA 01274040227 REA 126919 del 15.01.1990, dei LAVORI E OPERE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PASSEGGIATA IN LOCALITÀ COLE C.C. BREGUZZO I^ PER ATTIVITÀ RICREATIVA E SPORTIVA. CIG 6885245BE8, ribasso offerto 13,947, per l'importo di contratto di € 60.512,49 più IVA.
2. Di imputare la spesa di € 66.563,74 sull'intervento n. 2090601 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016, come gestione residui passivi 2015, all'interno all'importo di € 135.345,48 già impegnato con deliberazione del commissario straordinario dell'ex Comune di Breguzzo n. 57/2015 dd. 22.12.2015.
3. Di dichiarare che la spesa è esigibile entro l'anno 2017.
4. Di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata con firma digitale tra il vicesegretario comunale Responsabile dell'Area 2 ed il titolare dell'Impresa Vaglia Costruzioni s.r.l. previa acquisizione della necessaria documentazione. Di accertare, ai sensi dell'art.9 del D.L. n. 78/09, convertito in legge nm. 102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
5. Di attestare che, ai sensi dell'art.153, comma 5, dell'art.183, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 9-bis del D.Lgs. n.267/2000 e del paragrafo 5.3.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23.06.2011 n. 118), la spesa impegnata al punto 1) della presente determinazione era finanziata con i canoni di concessione per derivazioni d'acqua a scopo idroelettrico (ANNO 2015 – risorsa 4011715) – ~~contributo del B.I.M.~~ e avanzo di amministrazione esercizio finanziario ex Comune di Breguzzo.
6. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'at.1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016”).
5. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.
6. Di assicurare pubblicità alla presente determinazione secondo le modalità previste dalla normativa in vigore.
7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti mezzi di impugnativa:  
ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro il termine di 30 giorni, ai sensi del codice del processo amministrativo – D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

IL VICESEGRETARIO COMUNALE  
RESPONSABILE DELL'AREA 2 – SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO E  
ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Dott. Francesco Del Dot


VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, comma 7.

Presa visione della determinazione del vicesegretario e della documentazione relativa con la sotto estesa firma appongo il "visto di regolarità contabile attestando la copertura finanziaria".

SELLA GIUDICARIE (TN) 17/11/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE QUALE RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Vincenzo Todaro

