

Allegato alla delibera di giunta n. 114 del 15 settembre 2020

Il Sindaco
Franco Bazzoli

(sottoscritto digitalmente)

Il Segretario
Vincenzo dr. Todaro

(sottoscritto digitalmente)

CONVENZIONE

relativa alla realizzazione di tre mini impianti idroelettrici

nei serbatoi Gnorbeda, Crosette e Danà ed adeguamento

igienico – sanitario e per la sicurezza del serbatoio Gnorbeda

all'interno della rete di acquedotti comunali di Sella Giudicarie

Il giorno , tra le parti di seguito indicate:

- **Giudicarie Energia Acqua Servizi spa, in sigla G.E.A.S. spa**, con sede a Tione di Trento (TN) in Via Padre Gnesotti n. 2, c.f. 01811460227, legalmente rappresentata dal Presidente Consiglio di Amministrazione, dott.ing. Valter Paoli, nato a Vermiglio (TN) il 25 febbraio 1955, in esecuzione della deliberazione del C.d.A. n. 85 del 28 luglio 2020, di seguito indicata anche solo come “società”;
- **Comune di Sella Giudicarie**, con sede a Sella Giudicarie (TN) in Piazza Battisti n. 1, c.f. 02401900226, legalmente rappresentato dal vicesegretario comunale quale Responsabile dell'Area 2 Servizio tecnico patrimonio e attività produttive, dott. Francesco Del Dot, nato a Trento il 30 gennaio 1958, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. del 2020, di seguito indicato anche solo come “ente socio”.

Premesso:

- a) che G.E.A.S. spa è una società di diritto privato ai sensi del libro V, titolo V, capo V del Codice Civile, a totale partecipazione pubblica diretta,

	specifico in questione (realizzazione di mini impianti idroelettrici e di	
	acquedotti ad uso potabile), ha elaborato un preventivo di spesa per la	
	realizzazione dell'opera, allegato alla presente convenzione quale parte	
	integrante e sostanziale;	
	k) che il Consiglio di Amministrazione della società, con la deliberazione	
	sopra indicata, ha approvato lo schema della presente convenzione,	
	incluso il relativo allegato;	
	l) che la Giunta Comunale dell'ente socio, con la deliberazione sopra	
	indicata, ha approvato lo schema della presente convenzione, incluso il	
	relativo allegato.	
	Tutto ciò premesso	
	e dichiarato parte integrante e sostanziale del presente atto,	
	tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue.	
	Art. 1 – Oggetto	
	La presente convenzione ha come oggetto l'affidamento da parte dell'ente	
	socio alla società dell'autoproduzione di beni e funzioni strumentali	
	concernente la “Realizzazione di tre mini impianti idroelettrici nei serbatoi	
	Gnorbeda, Crosette e Danà ed adeguamento igienico – sanitario e per la	
	sicurezza del serbatoio Gnorbeda all'interno della rete di acquedotti comunali	
	di Sella Giudicarie”, intervento di seguito indicato solo come “opera”.	
	Rientrano in tale autoproduzione di beni e funzioni strumentali le attività di	
	seguito elencate, che potranno essere svolte dalla società sia tramite proprio	
	personale sia affidando specifici incarichi a soggetti terzi, in possesso	
	dell'esperienza e delle abilitazioni necessarie per il perfetto adempimento	
	pag. 4 di 15	

dell'incarico oggetto di affidamento:

	funzionalità dell'opera;	
	h) tutte le attività amministrative necessarie per la realizzazione dell'opera.	
	Il costo complessivo dell'opera non potrà essere superiore a 353.000,00 €	
	(trecentoquarantaseimila virgola zero zero euro): tale importo costituisce il	
	limite massimo di spesa che l'ente socio intende sostenere per realizzare	
	l'opera ed è comprensivo delle forniture, dei lavori e dei servizi necessari per	
	la completa funzionalità dell'opera, del corrispettivo per la società (di cui	
	all'art. 5), dell'i.v.a. e di tutte le altre spese derivanti dalla realizzazione	
	dell'opera.	
	Tale spesa è sinteticamente illustrata nel quadro economico allegato alla	
	presente convenzione quale parte integrante e sostanziale: detto quadro	
	economico costituisce solo un'indicazione di massima di come sarà suddivisa	
	la spesa complessiva e lo stesso potrà essere opportunamente modificato dalla	
	società sia nella fase progettuale che in quella esecutiva dell'opera, restando	
	fermo il limite massimo di spesa sopra indicato.	
	Pertanto, sulla base di comprovate esigenze tecniche evidenziate dalla società	
	in relazione alle richieste ed aspettative dell'ente socio, le parti potranno	
	concordare l'aumento della spesa massima complessiva sopra indicata, con	
	uno specifico atto integrativo della presente convenzione.	
	La spesa complessiva derivante dalla realizzazione dell'opera dovrà essere	
	versata dall'ente socio alla società con bonifico bancario e alle scadenze di	
	seguito indicate, previa emissione di fattura da parte della società, con	
	applicazione dell'i.v.a. ai sensi di legge:	
	a) un primo acconto di 50.000,00 € (cinquantamila virgola zerozero euro),	
	pag. 6 di 15	

	i.v.a. inclusa, dovrà essere versato entro trenta giorni naturali consecutivi	
	dalla data di sottoscrizione della presente convenzione;	
	b) un secondo acconto di 150.000,00 € (centocinquantamila virgola zerozero	
	euro), i.v.a. inclusa, dovrà essere versato entro trenta giorni naturali	
	consecutivi dalla data di approvazione del progetto dell'opera da parte	
	dell'ente socio, inclusivo di tutte le forniture, i lavori ed i servizi compresi	
	nell'opera;	
	c) il saldo, pari alla differenza tra l'importo complessivo della contabilità	
	finale dell'opera e gli acconti versati, dovrà essere versato entro trenta	
	giorni naturali consecutivi dalla comunicazione, da parte della società	
	all'ente socio, dell'avvenuta ultimazione dell'opera (forniture, lavori e	
	servizi).	
	Specificamente, con tale comunicazione la società dovrà rendicontare	
	analiticamente all'ente socio tutte le spese dalla stessa sostenute per la	
	realizzazione dell'opera: detta rendicontazione dovrà includere una breve	
	relazione, anche economica, nonché copia della documentazione	
	comprovante le spese sostenute dalla società nei confronti di terzi	
	(imprese e professionisti appaltatori di forniture, lavori e servizi).	
	Art. 2 – Termine finale	
	L'opera dovrà essere completamente realizzata entro il 31 luglio 2021. La	
	proroga di tale termine potrà essere concordata in forma scritta tra le parti	
	esclusivamente per oggettive ragioni non imputabili alla società, quali, a titolo	
	puramente indicativo e non esaustivo, ritardi nell'emissione di atti	
	autorizzativi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera,	
	pag. 7 di 15	

modifiche dell'opera richieste dall'ente socio sia nella fase progettuale che in quella esecutiva, imprevisti geologici, imprevisti statici connessi alle strutture già esistenti di proprietà dell'ente socio o di terzi, etc..

Art. 3 – Altre obbligazioni della società

Nella fase della progettazione la società dovrà confrontarsi con l'ente socio al fine di proporre e concordare le soluzioni tecniche più adeguate alle esigenze dell'ente socio, soprattutto al fine di massimizzare la funzionalità dell'opera e l'efficienza energetica dei gruppi generatori idroelettrici.

Inoltre, la società dovrà effettuare tutti gli incontri, ritenuti opportuni dall'ente socio, per l'esame delle problematiche concernenti la progettazione e la realizzazione dell'opera. Le spese conseguenti a tali incontri sono incluse nel corrispettivo pattuito con la presente convenzione.

La società dovrà segnalare tempestivamente all’ente socio, con nota scritta, ogni circostanza che possa impedire o rendere difficoltosa la realizzazione dell’opera, quali, a titolo puramente esemplificativo e non esaustivo, l’esistenza di vincoli idrogeologici o ambientali, interferenze con infrastrutture esistenti, etc..

Fino al momento dell'approvazione del progetto dell'opera da parte dell'ente socio, la società dovrà introdurre negli elaborati (anche se già prodotti) le modifiche richieste per iscritto dall'ente socio. Tali modifiche non comporteranno corrispettivi aggiuntivi o risarcimenti alla società salvo che implicino la riacquisizione degli atti autorizzativi necessari per la realizzazione dell'opera: in quest'ultimo caso il corrispettivo dovuto per le modifiche sarà rapportato all'effettiva prestazione aggiuntiva resa dalla

società (anche tramite soggetti terzi).

Le eventuali modifiche dell'opera richieste dall'ente socio nella fase esecutiva saranno realizzate dalla società esclusivamente qualora non comportino maggiorazioni della spesa massima complessiva indicata all'art. 1. In caso contrario, la maggiorazione della spesa dovrà essere concordata dalle parti in forma scritta, ai sensi dell'art. 1.

In ogni caso, le modifiche richieste dall'ente socio, sia nella fase progettuale che in quella esecutiva, saranno realizzate dalla società esclusivamente qualora non compromettano la funzionalità complessiva dell'opera.

La società dovrà fornire all'ente socio tutti i documenti e le informazioni
connessi alla realizzazione dell'opera ragionevolmente richiesti.

La società sarà responsabile di qualunque danno o pregiudizio di qualsiasi natura derivante all'ente socio o a terzi dalla realizzazione dell'opera anche se per colpa di propri dipendenti o soggetti terzi appaltatori di forniture, lavori e servizi.

Art. 4 – Altre obbligazioni dell'ente socio

L'ente socio dovrà approvare il progetto dell'opera (inclusivo di tutte le forniture, i lavori ed i servizi compresi nell'opera) entro quindici giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di trasmissione da parte della società, fatta salva la possibilità di richiedere alla società stessa le modifiche del progetto ritenute opportune e che non incidano sulla funzionalità dell'opera: in tal caso il termine di cui sopra decorrerà dalla trasmissione del progetto modificato.

Inoltre, l'ente socio, al fine della realizzazione dell'opera in questione, dovrà:

b) qualunque fatto causato dall'ente socio che ritardi la realizzazione dell'opera (sia nella fase progettuale che in quella esecutiva) qualora il ritardo rispetto al programma della società sia superiore a cinquanta giorni naturali consecutivi.

In caso di attivazione di tale clausola risolutiva la società sarà libera da ogni impegno verso l'ente socio il quale sarà tenuto, in ogni caso, al pagamento del corrispettivo per le prestazioni effettivamente rese dalla società nonché al rimborso a questa delle spese già sostenute all'atto della risoluzione.

Art. 7 – Clausola compromissoria

Tutte le controversie che insorgessero tra le parti relativamente all'interpretazione ed esecuzione della presente convenzione saranno definite, possibilmente, in via bonaria. In caso di esito negativo del tentativo di composizione bonaria, dette controversie saranno deferite, entro trenta giorni da quello di abbandono del tentativo, ad un collegio arbitrale costituito da tre membri di cui il primo designato dalla società, il secondo dall'ente socio ed il terzo, con funzioni di presidente, d'intesa tra le parti o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale di Trento.

Art. 8 – Comunicazioni

Tutte le comunicazioni tra le parti formalmente previste nella presente convenzione dovranno avvenire tramite p.e.c. ai seguenti indirizzi:

- per la società: geas@pec.it;
- per l'ente socio: comune@pec.comune.sellagiudicarie.tn.it.

Art. 9 – Disposizioni finali

Per quanto non previsto nella presente convenzione saranno osservate le

disposizioni del Codice Civile, in quanto applicabili.

La presente convenzione, stipulata mediante scrittura privata con

sottoscrizione digitale, sarà registrata solo in caso d'uso, ai sensi del D.P.R.

131/1986: in tal caso, le spese derivanti dalla registrazione saranno a carico

della parte che l'avrà richiesta.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

G.E.A.S. spa

Comune di Sella Giudicarie

Il Presidente – dott.ing. Valter Paoli Il Vicesegretario comunale – dott. Del

Dot Francesco

COMUNE DI SELLA GIUDICARIE

PROVINCIA DI TRENTO

Realizzazione mini idrici in serie agli acquedotti Comunali e riqualificazione serbatoio Gnorbed-Breguzzo

Quadro economico dell'opera		
Fornitura e posa gruppo idroelettrico serbatoio Gnorbeda	€	49.002,50
Lavori di adeguamento igienico - sanitario e per la sicurezza serbatoio Gnorbeda	€	88.210,38
Fornitura e posa gruppo idroelettrico serbatoio Crosette	€	39.602,50
Fornitura e posa gruppo idroelettrico serbatoio Danà	€	39.602,50
Imprevisti su forniture e lavori 7,5%	€	16.231,34
Servizi tecnici	€	31.417,91
Contributo previdenziale su servizi tecnici	€	1.570,90
Corrispettivi per GEAS spa 9% di forniture, lavori, imprevisti e servizi tecnici	€	23.766,04
I.v.a. (22%)	€	63.668,89
Arrotondamento	-€	72,95
TOTALE COSTO DELL'OPERA:		353.000,00



Alleg
Il Sin

Franco Bazzoli

Vincenzo dr. Todaro

Vincenzo dr. Todaro