



Comune di Roncone
(Provincia di Trento)

Piano Regolatore Generale Variante 2012

Elaborato E

ELENCO E NUMERAZIONE VARIANTI - VERIFICA RISCHIO IDROGEOLOGICO (P.G.U.A.P.)

Data: Dicembre 2012

dott. arch. Remo Zulberti

Studio di architettura ed urbanistica
te. 0465-621094 - cell. 335.8391680
remozulberti@hotmail.com



Nr. Var.	PGUAP	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
1	x		.424/2	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	PA2 - Scheda 353 - D1 Zootecnico		1105	VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 353						
2	x		.424/1, 424/3, 424/4, 424/5	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	PA1 - Scheda 352 - Agricolo di pregio		1116	VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 352						
3a	x	1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290/1 , 1290/2, 1291	.854, .855, .856	E1 - Agricolo primario	PA3 - Comparto a - Residenziale		2635					1200	1200	2
	x	1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290/2, 1291		E1 - Agricolo primario	PA3 - Comparto a - Parco pubblico		1300							
3b	x	1421		E3.2 Forestale misto fustaia	PA3 - Comparto b - Artigianale	Usi civici PT 70	4500	La p.f. 1421, soggetta a vincolo di uso civico, di complessivi 217,09 ha, è interessata dalla variante n. 3b su di una superficie pari a 4.500 mq con la previsione di cancellazione dell'uso civico e trasferimento su altre proprietà comunali.						
4	x		.956	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	D1 - Zootecnico		3147							
5	x	1054, 1055/1, 1055/2		D2 - Industriale artigianale	C1 - Insediativa di espansione		1098	0	0	0	1,5	1647	1647	3
6	x	1053		Strada di progetto / residenziale	C1 - Insediativa di espansione		376	0	0	0	1,5	564	564	1
7	x	1051		C1- Insediativa di espansione	F3.7 - Viabilità		193							
8	x	1301/1, 1301/3, 1303/1, 1303/2, 1303/3, 1310/2	.794, .897	F2.4 - Verde attrezzato	E5 - Verde privato		1396							
9	x	2325/1		C1- Insediativa di espansione	F3.8 - Parcheggio		371							
10	x	861, 869		D2 - Industriale artigianale	F1.1 attrezzature collettive		3834							
11	x	1304/1, 1304/2, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1311/1, 1311/2, 1313, 1314, 1315/2, 1315/3, 1316/1, 1316/2, 1316/3, 1316/4		F2.4 - Verde attrezzato	F2.6 Parco Terme		5580							
12	x	1072, 1073, 1074, 1075		E2 - Agricolo secondario	C1 - Insediativa di espansione		1927	0	0	0	1,5	2890	2890	5
13	x	511/1, 512/2		F2.4 - Verde attrezzato	C1 - Insediativa di espansione		1211	0	0	0	1,3	1574	1574	3
14	x	1629, 1635		E2 - Agricolo secondario	D2 - Industriale artigianale		1696							
15	x	Varie particelle		Viabilità Principale di progetto (strada statale)	Eliminazione del vincolo della viabilità principale									
16	x	Varie particelle		Zone soggette a varie destinazioni	Inserimento del nuovo tracciato della viabilità principale (Circonvallazione)									

Nr. Var.	PGUAP	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili	
17	x	16/1, 17/2		E5 - Verde privato	B - Insediativa di completamento		254				2,0	508	508	1	
18	x	1610, 1614/2, 1614/3, 1607, 1608, 1605, 1606		E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	D1 - Zootecnico		3382								
19	x	2043/1, 2043/2, 2043/3, 2043/4, 2044/1, 2044/2, 2045, 2046/1, 2046/2, 2046/3, 2047, 2048, 2050, 2051, 2052/1, 2052/2, 2053 , 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2060, 2188/1, 2188/2, 2191, 2192, 2193/1, 2193/2, 2195, 2196, 2197/1, 2197/2, 2198, 2199, 2214, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206/1, 2206/2, 2206/3, 2207, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2215, 2216, 2217, 2220, 2277, 2288/1, 2380, 2381, 2382/1, 2382/2, 2398, 2401/1, 2401/2, 2419, 2420, 2421, 2423, 2424, 2425, 2426 , 2427, 2430/3, 2430/4, 2443/1, 2443/2, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452 , 2453, 2452, 2454, 3863, 3864, 3866, 3871, 3873, 3874, 3875, 3876,	.783, .789 .790	G6 . Ripristino Ambientale + E.2 Agricolo scondario / Agricolo di pregio	E.2 Agricolo secondario / Agricolo di pregio	Usi civici su alcuni terreni	22942	Le p.f. 2053, 2425, 2426, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, soggette a vincolo di uso civico, sono interessate dalla varinate n. 19 per la loro superficie complessiva pari a 4.860 mq. Non si prevede nessuna modifica al vincolo di uso civico.							
20	x	1122, 1127, 1130/1, 1130/3, 1130/2, 1131, 1132/2, 1137/4, 1137/3, 1137/2, 1137/5, 1137/1, 1135, 1136, 3844		E2 - Agricolo secondario	F3.7 - Viabilità										
21	x	2181, 2183		E2 - Agricolo secondario	C1 - Insediativa di espansione		1203	0	0	0	1,3	1564	1564	3	
22	x	2183		E2 - Agricolo secondario	E5 - Verde privato		769			0					
23	x	2156/1, 2158, 2173/1, 2173/2		E5 - Verde privato	C1 - Insediativa di espansione		1193	0	0	0	1,3	1551	1551	3	
24	x	530, 532/1, 532/2		F2.4 - Verde attrezzato	F3.8 - Parcheggio		713								
25	x		.228	B - Insediativa di completamento	F3.1 Potenziamento viabilità primaria		372								
26	x	2220, 2221		E2 agricolo secondario	C3 Edilizia abitativa		1259	0	0	0	1,3	1637	1637	3	
27	x	456/1, 456/2, 457/1, 457/2, 458, 460/2, 461/1	.723	E5 - Verde privato	F3.8 - Parcheggio		1090								
28	x	461/1		E5 - Verde privato	C1 - Insediativa di espansione		81	0	0	0	1,5	122	122	0	
29	x	437	.735	F2.4 - Verde attrezzato	B - Insediativa di completamento		272	1,5	0	407	2,0	543	136	0	
30	x	175, 176/1, 176/2, 178/5		F2.5 - Isola ecologica	E2 - Agricolo secondario		355								
31	x	2225/5, 2226, 2227/2		E2 - Agricolo secondario	F3.8 - Parcheggio		650								
32	x	2225/1, 2225/2, 2225/3		Agricolo secondario - parcheggio	C1 - Insediativa di espansione		866	0	0	0	1,3	1126	1126	2	

Nr. Var.	PGUAP	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
33	x	150/1, 150/2, 150/6		E5 - Verde privato	B - Insediativa di completamento		116	0	0	0	2,0	232	232	0
34	x		.689, .703	B - Insediativa di completamento	F3.8 - Parcheggio		243							
35	x	967/1, 970, 971		E2 - Agricolo secondario	D1 - Zootecnico		932							
36	x	395/2	.630, .779	E5 - Verde privato	C1 - Insediativa di espansione		1140	0	0	0	1,2	1368	1368	3
37	x	1104, 1105, 1110, 1111, 1112, 3828, 3953		Verde attrezzato - viabilità	F3.3 Viabilità locale		1247							
38	x	1098/1, 1100/1, 1100/3		C- Insediativa di espansione	B - Insediativa di completamento		643	1,5	0	965	2,0	1287	322	1
39	x	520/2, 521/2	.696	F2.4 - Verde attrezzato	E5 - Verde privato		630							
40	x	2143, 2141/2, 2141/1, 2140, 2142		Verde paesaggistico	C1 - insediativa di espansione		1050	0	0	0	1,3	1365	1365	3
41	x	2371/1, 2371/2, 2371/3, 2371/4, 2372/1, 2372/2		E3.1 - Bosco ceduo	E2 - Agricolo secondario		8398							
42	x		.93	CS aree libere	F4 - Parcheggi		134							
43	x	1120/3, 1120/2, 1120/1, 1116/1, 1116/3, 11158, 1114		E5 - Verde privato	F3.3 Viabilità terziaria		350							
44	x	552, 553/3, 554/2, 554/3	.612	E5 - Verde privato	F3.8 - Parcheggio		762							
45	x	2258/2, 2265/8, 2265/3, 2265/2, 2265/9		F3.8 - Parcheggio	C- Insediativa di espansione		269	0	0	0	1,5	404	404	1
46	x	1324/1, 1324/2		F2.4 - Verde attrezzato	F3.3 Viabilità locale - Svincolo		558							
47	x	360		B - Insediativa di completamento	E5 - Verde privato		115							
48	x	827, 828/2, 829/1,		E2 - Agricolo secondario	D2 - Industriale artigianale		1235							
49	x	3125, 3126, 3127, 3128, 3171, 3172, 3173, 3174/1, 3174/2, 3186	.419	F1.2 Attrezzature collettive	E6 - Prati falciati di monte		36500							
50	x	323, 324, 345, 350, 351, 352, 353, 355/1, 357/6, 357/4	.183, .185	E4 Verde paesaggistico	F3.6 Percorso pedonale		220 ml							
51	x	2, 5/1, 30, 31/3, 31/4, 31/5, 1828/2, 1828/3,		E2 agricolo secondario	F3.6 Percorso pedonale		177 ml							
52	x	1744, 1745, 1746, 1747, 1748/1, 1748/2, 1749		E2 agricolo secondario	F2.2 Verde sportivo attrezzato		2813							

Nr. Var.	PGUAP	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
53	x	1421		E3.2 forestali	F2.5 CRM	Usi civici PT 70	2318							
54	x	1421		E3.2 forestali	E4 Verde paesaggistico	Usi civici PT 70	1191							
55	x		.265	Ca da mont U.E. n. 285 - Rudere non ricostruibile	Ca da mont U.E. n. 285 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.B1, mc.450		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 285					450		
56	x		.396	Ca da mont U.E. n. 171 - Rudere non ricostruibile	Ca da mont U.E. n. 171 - R8 Ricostruzione - Tipo 1.A3, mc.550,		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 171					550		
57	x		573	Ca da mont U.E. n. 48 - Risanamento	Ca da mont U.E. n. 48 - R3a Ristrutturazione parziale con ampliamento max di 60 mc. - Tipo 7.A		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 48					60		
58	x	1846		Ca da mont U.E. n. 377 - Risanamento	Ca da mont U.E. n. 377 - R8 Ricostruzione - Tipo 8, mc.70		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 377					70		
59	x		.875, .876	Ca da mont . U.E. n. 86 - R2 - Agricolo	Ca da mont U.E. n. 86 - R5 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso del 100%									
60	x		.236	Ca da mont . U.E. n. 87 - R2 - Agricolo	Ca da mont U.E. n. 87 - R2 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso del 100%									
61	x	3253		Ca da mont U.E. n. 198 - R3a	Ca' da mont U.E. n. 198 - R3a									
62	x		.789	Ca da mont U.E. n. 74 - R5	Ca' da mont U.E. 74 - R5 Demolizione con ricostruzione ed ampliamento fino a max 180 mc totali							180		
63	x		.281/1	Ca da mont U.E. n. 227 - Rudere non ricostruibile	Ca da mont U.E. n. 227 - R8 Ricostruzione - Tipo 1.C4, mc.650		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 227					650		
64	x		.279	Ca da mont U.E. n. 248 Rudere	Ca da mont U.E. n. 248 - R8 Ricostruzione - Tipo 2.B1, mc.350		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 248					350		
65	x	Varie particelle località Coltura		Aree agricole	F3.6 Percorso pedonale		442 ml							
66	x		.328	Ca da mont U.E. n. 252 Rudere	Ca da mont U.E. n. 252 - R8 Ricostruzione - Tipo 2.B1, mc.420		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 252					420		
67	x	1114, 1108, 1107		C1- Insediativa di espansione	C3 Edilizia abitativa		1679				1,5	2519	2519	5
68	x		.267	Ca da mont U.E. n. 279 Rudere	Ca da mont U.E. n. 279 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.A1, mc.450		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 279							
69	x	2872/2		Ca da mont U.E. n. 283 Rudere	Ca da mont U.E. n. 283 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.D, mc.400		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 283					400		
70	x	1113, 1117, 1118, 1119, 1121, 1124,		Isola ecologica	F3.3 Viabilità locale di potenziamento		138 ml							
71	x		.257	Ca da mont U.E. n. 304 Rudere	Ca da mont U.E. n. 304 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.B2, mc.500		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 304					500		
72	x	31/2, 31/6		Centro storico - Verde privato	F4 - Parcheggio pubblico		274							
73	x		.356	Ca da mont U.E. n. 307 Rudere	Ca da mont U.E. n. 307 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.A3, mc.550		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 307					550		

Nr. Var.	PGUAP	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
74	x	3633/1		Verde ricreativo attrezzato	F5 Area per sosta camper		463							
75	x	3911		Ca da mont U.E. n. 375	Ca da mont U.E. n.375 - R8 Ricostruzione - Tipo 2, mc.700	Usi civici PT 70	VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 375							
76	x		.755	Edificio di montagna non classificato (U.E. n. 376 R3)	U.E. n. 376 R3a Ristrutturazione con ampliamento 20%		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 376							
77	x	3786/1		E3.2 Forestale misto fustaia	E6 -Prati falciati di monte		1610							
78	x	3278, 3277, 2376, 2375, 3254/1		E3.2 Forestale misto fustaia	E6 -Prati falciati di monte		4452							
79	x	414, 415		B - Insediativa di completamento	F2.4 Verde pubblico attrezzato		597							
80	x	1264/2, 1266/1, /2, /3, 1267, 1268, 1269/1, /2, 1271/1, /2, /3, 1272/1, /2, /3, 1273, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281/1, /2, 1282/1, /2, /3, 1284		Verde agricolo primario	F2.2 - Verde sportivo attrezzato Parco Lago		9041							
81	x	295/1, 295/2, 297/1, 297/2, 297/3 3945	.129	Centro storico - Verde privato - Spiazzi parivati	F4 - Parcheggi		390							
82	x	3808		Centro storico - Varie destinazioni	F3.6 Percorso pedonale		152ml							
83	x	176/5, 176/3		B - Insediativa di completamento	F4 - Parcheggi		214							
84	x	1042/1, 1042/2		Viabilità locale di progetto	Verde privato		76 ml							
85	x	1056, 1057, 1058, 1059, 1030/2, 1030/1		D2 industriale argianale con Piano Attuativo	D2 industriale argianale		3158							
86	x	1119, 1117, 1118, 1113, 1115, 1116/2, 1116/1, 1120/3	.598	Isola ecologica	C3 Edilizia abitativa		1421				1,5	2132	2132	4
87	x	1113, 1117, 1118, 1119		Isola ecologica	F5 Srea sosta camper		508							
88		1191/2, 1191/6,	.934	E2 Agricolo secondario	D2 Industriale artigianale - PA8		640							
				E2 Agricolo secondario	E5 Verde privato, F3.3 viabilità locale - PA8		1451							
89	x	1421, 1405/2, 1405/3, 1405/4, 1408/2, 1404/2, 1403/2, 1403/1, 1402/2, 1401/2, 1400/1, 1400/2, 1399/2, 1397/2, 1396/1, 1396/2, 1395/1, 1395/2, 1395/3, 1394/1, 1394/2, 1394/3, 1394/4, 1229/2		E3.2 Forestale fustaia - F2.2 Verde del Parco lago - F2.7 Maneggio	F1.2 Parco Faunistico E3.2 Forestale fustaia - F2.2 Verde del Parco lago - F2.7 Maneggio	Usi civici p.f. 1421 in PT 70	229785	La p.f. 1421, soggetta a vincolo di uso civico, di complessivi 217,09 ha, è interessata dalla variante n. 89 su di una superficie parziale di 21,25 ha						
90		1411/4, 1412/1, 1412/2, 1412/3, 1414, 1415/2, 1415/3, 1416/28, 1416/32, 1416/34, 1416/39, 1417/1, 1417/2, 1417/3, 1418/1, 1418/2, 1418/3, 1418/4 - P.Ed. 233/2, ,233/1		E3.1 Forestale misto ceduo - E1 Agricolo di pregio	F1.2 Parco Faunistico - Fattoria didattica E3.1 Forestale misto ceduo - E1 Agricolo di pregio		30012							
91		1369/1, 1369/2, 1370/1, 1370/2, 1370/3, 1371/1, 1371/2,		F2.4 - Verde attrezzato	F4 - Parcheggi		700							
92		1374/1, 1375/1, 1376/1, 1377/1		F2.4 - Verde attrezzato	F5 Area per sosta camper		994							
93		3630/2, 3630/1	822	F2.4 - Verde attrezzato	E6 Prati falciati di monte		621							

[illegible]

	Nr. Var.	Pericolosità PGUAP	Valore indice	PRG IN VIGORE DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO		NUOVO PRG DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO	Varia_ zione
	1	Bassa	0,40	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0		PA2 - Scheda 353 - D1 Zootecnico	0,57	0,23	R2	++
	2	Bassa	0,40	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0		PA1 - Scheda 352 - Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0	=
	3a	Assente	0,00	E1 - Agricolo primario	0,23	0,00	R0		PA3 - Comparto a - Residenziale	1,00	0,00	R0	=
	3a	Bassa	0,40	E1 - Agricolo primario	0,23	0,09	R0		PA3 - Comparto a - Parco pubblico	1,00	0,40	R2	++
	3b	Bassa	0,40	E3.2 Forestale misto fustaia	0,15	0,06	R0		PA3 - Comparto b - Artigianale	0,57	0,23	R2	++
	4	Bassa	0,40	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0		D1 - Zootecnico	0,57	0,23	R2	++
	5	Assente	0,00	D2 - Industriale artigianale	0,57	0,00	R0		C1 - Insediativa di espansione	1,00	0,00	R0	=
	6	Assente	0,00	Strada di progetto / residenziale	0,48	0,00	R0		C1 - Insediativa di espansione	1,00	0,00	R0	=
	7	Assente	0,00	C1- Insediativa di espansione	1,00	0,00	R0		F3.7 - Viabilità	0,48	0,00	R0	=
	8	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		E5 - Verde privato	0,45	0,00	R0	=
	9	Assente	0,00	C1- Insediativa di espansione	1	0,00	R0		F3.8 - Parcheggio	0,48	0,00	R0	=
	10	Bassa	0,40	D2 - Industriale artigianale	0,57	0,23	R2		F1.1 attrezzature collettive	0,57	0,23	R2	=
	11	Bassa	0,40	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,18	R1		F2.6 Parco Terme	1,00	0,40	R2	+
	12	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		C1 - Insediativa di espansione	1,00	0,40	R2	++
	13	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		C1 - Insediativa di espansione	1,00	0,00	R0	=
	14	Moderata	0,80	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,18	R1		D2 - Industriale artigianale	0,57	0,46	R2	+
	15			VARIANTE IN ADEGUAMENTO AL P.U.P. 2008									
	16			VARIANTE IN ADEGUAMENTO AL P.U.P. 2008									

	Nr. Var.	Pericolosità PGUAP	Valore indice	PRG IN VIGORE DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO		NUOVO PRG DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO	Varia_ zione
	17	Bassa	0,40	E5 - Verde privato	0,45	0,18	R1		B - Insediativa di completamento	1,00	0,40	R2	+
	18	Bassa	0,40	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0		D1 - Zootecnico	0,57	0,23	R2	++
	19	Bassa	0,40	G6 . Ripristino Ambientale + E.2 Agricolo scondario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0		E.2 Agricolo secondario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0	=
	20	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		F3.7 - Viabilità	0,48	0,19	R1	+
	21	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		C1 - Insediativa di espansione	1,00	0,40	R2	++
	22	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		E5 - Verde privato	0,45	0,18	R1	+
	23	Bassa	0,40	E5 - Verde privato	0,45	0,18	R1		C1 - Insediativa di espansione	1,00	0,40	R2	+
	24	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		F3.8 - Parcheggio	0,48	0,00	R0	=
	25	Assente	0,00	B - Insediativa di completamento	1,00	0,00	R0		F3.1 Potenziamento viabilità primaria	0,48	0,00	R0	=
	26	Bassa	0,40	E2 agricolo secondario	0,23	0,09	R0		C3 Edilizia abitativa	1,00	0,40	R2	++
	27	Assente	0,00	E5 - Verde privato	0,45	0,00	R0		F3.8 - Parcheggio	0,48	0,00	R0	=
	28	Assente	0,00	E5 - Verde privato	0,45	0,00	R0		C1 - Insediativa di espansione	1,00	0,00	R0	=
	29	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		B - Insediativa di completamento	1,00	0,00	R0	=
	30	Moderata	0,80	F2.5 - Isola ecologica	0,40	0,32	R2		E2 - Agricolo secondario	0,23	0,18	R1	-
	31	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		F3.8 - Parcheggio	0,48	0,19	R1	+
	32	Bassa	0,40	Agricolo secondario - parcheggio	0,48	0,19	R1		C1 - Insediativa di espansione	1,00	0,40	R2	+

	Nr. Var.	Pericolosità PGUAP	Valore indice	PRG IN VIGORE DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO		NUOVO PRG DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO	Varia_ zione
	33	Bassa	0,40	E5 - Verde privato	0,45	0,18	R1		B - Insediativa di completamento	1,00	0,40	R2	+
	34	Assente	0,00	B - Insediativa di completamento	1,00	0,00	R0		F3.8 - Parcheggio	0,48	0,00	R0	=
	35	Assente	0,00	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,00	R0		D1 - Zootecnico	0,57	0,00	R0	=
	36	Bassa	0,40	E5 - Verde privato	0,45	0,18	R1		C1 - Insediativa di espansione	1,00	0,40	R2	+
	37	Assente	0,00	Verde attrezzato - viabilità	0,45 - 0,48	0,00	R0		F3.3 Viabilità locale	0,45 - 0,48	0,00	R0	=
	38	Assente	0,00	C- Insediativa di espansione	1,00	0,00	R0		B - Insediativa di completamento	1,00	0,00	R0	=
	39	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		E5 - Verde privato	0,45	0,00	R0	=
	40	Bassa	0,40	Verde paesaggistico	0,45	0,18	R1		C1 - insediativa di espansione	1,00	0,40	R2	+
	41	Bassa	0,40	E3.1 - Bosco ceduo	0,15	0,06	R0		E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0	=
	42	Bassa	0,40	CS aree libere	0,45	0,18	R1		F4 - Parcheggi	0,48	0,19	R1	
	43	Bassa	0,40	E5 - Verde privato	0,45	0,18	R1		F3.3 Viabilità terziaria	0,48	0,19	R1	=
	44	Assente	0,00	E5 - Verde privato	0,45	0	R0		F3.8 - Parcheggio	0,48	0,00	R0	=
	45	Assente	0,00	F3.8 - Parcheggio	0,48	0	R0		C- Insediativa di espansione	1,00	0,00	R0	=
	46	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0	R0		F3.3 Viabilità locale - Svincolo	0,48	0,00	R0	=
	47	Bassa	0,40	B - Insediativa di completamento	1,00	0,4	R2		E5 - Verde privato	0,45	0,18	R1	-
	48	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		D2 - Industriale artigianale	0,57	0,23	R2	++
	49	Bassa	0,40	F1.2 Attrezzature collettive	1,00	0,4	R2		E6 - Prati falciati di monte	0,15	0,06	R0	--
	50	Bassa	0,40	E4 Verde paesaggistico	0,45	0,18	R1		F3.6 Percorso pedonale	0,45	0,18	R1	--
	51	Moderata	0,80	E2 agricolo secondario	0,23	0,18	R1		F3.6 Percorso pedonale	0,45	0,36	R2	+
	52	Bassa	0,40	E2 agricolo secondario	0,23	0,09	R0		F2.2 Verde sportivo attrezzato	0,45	0,18	R1	+
		Moderato	0,80	E2 agricolo secondario	0,23	0,18	R0		F2.2 Verde sportivo attrezzato	0,45	0,36	R2	++

	Nr. Var.	Pericolosità PGUAP	Valore indice	PRG IN VIGORE DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO		NUOVO PRG DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO	Varia_ zione
	53	Assente	0,00	E3.2 forestali	0,15	0	R0		F2.5 CRM	0,57	0,00	R0	--
		Bassa	0,40	E3.2 forestali	0,15	0,06	R0		F2.5 CRM	0,57	0,23	R2	++
	54	Assente	0,00	E3.2 forestali	0,15	0	R0		E4 Verde paesaggistico	0,45	0,00	R0	=
	55	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 285 - Rudere non ricostruibile	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 285 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.B1, mc.450	1,00	0,40	R2	=
	56	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 171 - Rudere non ricostruibile	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 171 - R8 Ricostruzione - Tipo 1.A3, mc.550,	1,00	0,40	R2	=
	57	Assente	0,00	Ca da mont U.E. n. 48 - Risanamento	1,00	0,00	R0		Ca da mont U.E. n. 48 - R3a Ristrutturazione parziale con ampliamento max di 60 mc. - Tipo 7.A	1,00	0,00	R0	=
	58	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 377 - Risanamento	0,23	0,09	R1		Ca da mont U.E. n. 377 - R8 Ricostruzione - Tipo 8, mc.70	0,57	0,23	R2	+
	59	Moderata	0,80	Ca da mont . U.E. n. 86 - R2 - Agricolo	0,57	0,46	R2		Ca da mont U.E. n. 86 - R5 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso del 100%	1,00	0,80	R3	+
	60	Moderata	0,80	Ca da mont . U.E. n. 87 - R2 - Agricolo	0,57	0,46	R2		Ca da mont U.E. n. 87 - R2 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso del 100%	1,00	0,80	R3	+
	61	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 198 - R3a	1,00	0,40	R2		Ca' da mont U.E. n. 198 - R3a	1,00	0,40	R2	=
	62	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 74 - R5	1,00	0,40	R2		Ca' da mont U.E. 74 - R5 Demolizione con ricostruzione ed ampliamento fino a max 180 mc totali	1,00	0,40	R2	=
	63	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 227 - Rudere non ricostruibile	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 227 - R8 Ricostruzione - Tipo 1.C4, mc.650	1,00	0,40	R2	=
	64	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 248 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 248 - R8 Ricostruzione - Tipo 2.B1, mc.350	1,00	0,40	R2	=
	65	Bassa	0,40	Aree agricole	0,23	0,09	R1		F3.6 Percorso pedonale	0,45	0,18	R1	=
	66	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 252 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 252 - R8 Ricostruzione - Tipo 2.B1, mc.420	1,00	0,40	R2	=
	67	Assente	0,00	C1- Insediativa di espansione	1,00	0,00	R0		C3 Edilizia abitativa	1,00	0,00	R0	=
		Bassa	0,40	C1- Insediativa di espansione	1,00	0,40	R0		C3 Edilizia abitativa	1,00	0,40	R2	++
	68	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 279 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 279 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.A1, mc.450	1,00	0,40	R2	=
	69	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 283 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 283 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.D, mc.400	1,00	0,40	R2	=
	70	Assente	0,00	Isola ecologica	0,90	0,00	R0		F3.3 Viabilità locale di potenziamento	0,48	0,00	R0	=
	71	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 304 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 304 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.B2, mc.500	1,00	0,40	R2	=
	72	Bassa	0,40	Centro storico - Verde privato	0,45	0,18	R1		F4 - Parcheggio pubblico	0,48	0,19	R1	=
	73	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 307 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 307 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.A3, mc.550	1,00	0,40	R2	=

	Nr. Var.	Pericolosità PGUAP	Valore indice	PRG IN VIGORE DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO		NUOVO PRG DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO	Varia_ zione
	74	Assente	0,00	Verde ricreativo attrezzato	0,45	0,00	R0		F5 Area per sosta camper	0,90	0,00	R0	=
	75	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 375	0,15	0,06	R0		Ca da mont U.E. n.375 - R8 Ricostruzione - Tipo 2, mc.700	1,00	0,40	R2	++
	76	Bassa	0,40	Edificio di montagna non classificato (U.E. n. 376 R3)	0,57	0,23	R2		U.E. n. 376 R3a Ristrutturazione con ampliamento 20%	1,00	0,40	R2	=
	77	Bassa	0,40	E3.2 Forestale misto fustaia	0,15	0,06	R0		E6 -Prati falciati di monte	0,15	0,06	R0	=
	78	Moderata	0,80	E3.2 Forestale misto fustaia	0,15	0,12	R1		E6 -Prati falciati di monte	0,15	0,12	R1	=
	79	Assente	0,00	B - Insediativa di completamento	0,45	0,00	R0		F2.4 Verde pubblico attrezzato	0,45	0,00	R0	=
	80	Bassa	0,40	Verde agricolo primario	0,23	0,09	R0		F2.2 - Verde sportivo attrezzato Parco Lago	0,45	0,18	R1	+
	81	Bassa	0,40	Centro storico - Verde privato - Spazi parivati	0,45	0,18	R1		F4 - Parcheggi	0,48	0,19	R1	=
	82	Elevato	1,00	Centro storico - Varie destinazioni	0,57	0,57	R3		F3.6 Percorso pedonale	0,45	0,45	R3	=
	83	Moderata	0,80	B - Insediativa di completamento	1,00	0,80	R3		F4 - Parcheggi	0,48	0,38	R2	-
	84	Assente	0,00	Viabilità locale di progetto	0,48	0,00	R0		Verde privato	0,45	0,00	R0	=
	85	Assente	0,00	D2 industriale argianale con Piano Attuativo	0,23	0,00	R0		D2 industriale argianale	0,57	0,00	R0	=
	86	Assente	0,00	Isola ecologica	0,57	0,00	R0		C3 Edilizia abitativa	1,00	0,00	R0	=
	87	Assente	0,00	Isola ecologica	0,57	0,00	R0		F5 Srea sosta camper	0,90	0,00	R0	=
	88	Bassa	0,40	E2 Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		D2 Industriale artigianale - PA8	0,57	0,23	R2	++
	88	Bassa	0,40	E2 Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		E5 Verde privato, F3.3 viabilità locale PA8	0,48	0,19	R1	+
	89	Bassa	0,40	E3.2 Forestale fustaia - F2.2 Verde del Parco lago - F2.7 Maneggio	0,45	0,18	R1		F1.2 Parco Faunistico E3.2 Forestale fustaia - F2.2 Verde del Parco lago - F2.7 Maneggio	0,45	0,18	R1	=
	90	Bassa	0,40	E3.1 Forestale misto ceduo - E1 Agricolo di pregio	0,45	0,18	R1		F1.2 Parco Faunistico - Fattoria didattica E3.1 Forestale misto ceduo - E1 Agricolo di pregio	1,00	0,40	R2	+
	91	Bassa	0,40	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,18	R1		F4 - Parcheggi	0,48	0,19	R1	=
	92	Bassa	0,40	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,18	R1		F5 Area per sosta camper	0,48	0,19	R1	=
	93	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		E6 Prati falciati di monte	0,15	0,00	R0	=

[illegible]