



Comune di Roncone
(Provincia di Trento)

Piano Regolatore Generale Variante 2012

ELENCO E NUMERAZIONE VARIANTI - VERIFICA RISCHIO IDROGEOLOGICO (P.G.U.A.P.)

Data: Settembre 2014
Seconda adozione

dott. arch. Remo Zulberti

Studio di architettura ed urbanistica
te. 0465-621094 - cell. 335.8391680
remozulberti@hotmail.com



Nr. Var.	Ad 2^	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
	Modif.	VARIANTE MODIFICATA IN Ad 2^												
	Ex	VARIANTE STRALCIATA IN Ad 2^												
	New	VARIANTE NUOVA ADOZIONE 2^												
1	Ex	stralciata in seconda adozione												
2	Modif.		.424/1, 424/3, 424/4, 424/5	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	PA1 - Scheda 352 - Agricolo di pregio		1116	VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 352						
3	New	1277, 1278, 1279, 1280, 1281/2, 1282/1, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290/1, 1291.	854, 855, 856	E1 - Agricolo primario	Concessione convenzionata n. 1 (art.4 bis NdA) – Area residenziale località Lasavino		2748						1200	2
3a	Ex	stralciata in seconda adozione												
	Ex	stralciata in seconda adozione												
3b	Ex	stralciata in seconda adozione												
4	Modif.		.956	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	D1 - Zootecnico		3147							
5		1054, 1055/1, 1055/2		D2 - Industriale artigianale	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		1098	0,0	0	0	1,5	1647	1647	3
6		1053		Strada di progetto / residenziale	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		376	0,0	0	0	1,5	564	564	1
7		1051		C - Insediativa di espansione - Art. 30	F3.7 - Viabilità		193							
8		1301/1, 1301/3, 1303/1, 1303/2, 1303/3, 1310/2	.794, .897	F2.4 - Verde attrezzato	E5 - Verde privato Art. 41		1396							
9		2325/1		C - Insediativa di espansione - Art. 30	F3.8 - Parcheggio		371							
10		861, 869		D2 - Industriale artigianale	F1.1 attrezzature collettive		3834							
11	Ex	stralciata in seconda adozione												
12		1072, 1073, 1074, 1075		E2 - Agricolo secondario	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		1927	0,0	0	0	1,5	2890	2890	5
13		511/1, 512/2		F2.4 - Verde attrezzato	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		1211	0,0	0	0	1,3	1574	1574	3
14		1629, 1635		E2 - Agricolo secondario	D2 - Industriale artigianale		1696							

Nr. Var.	Ad 2^	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
15		Varie particelle		Viabilità Principale di progetto (strada statale)	Eliminazione del vincolo della viabilità principale									
16		Varie particelle		Zone soggette a varie destinazioni	Inserimento del nuovo tracciato della viabilità principale (Circonvallazione)									
17		16/1, 17/2		E5 - Verde privato Art. 41	B - Insediativa di completamento Art. 29		254				2,0	508	508	1
18	Modif.	1610, 1614/2, 1614/3, 1607, 1608, 1605, 1606		E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	D1 - Zootecnico		3293							
19		2043/1, 2043/2, 2043/3, 2043/4, 2044/1, 2044/2, 2045, 2046/1, 2046/2, 2046/3, 2047, 2048, 2050, 2051, 2052/1, 2052/2, 2053 , 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2060, 2188/1, 2188/2, 2191, 2192, 2193/1, 2193/2, 2195, 2196, 2197/1, 2197/2, 2198, 2199, 2214, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206/1, 2206/2, 2206/3, 2207, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2215, 2216, 2217, 2220, 2277, 2288/1, 2380, 2381, 2382/1, 2382/2, 2398, 2401/1, 2401/2, 2419, 2420, 2421, 2423, 2424, 2425, 2426 , 2427, 2430/3, 2430/4, 2443/1, 2443/2, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452 , 2453, 2452, 2454, 3863, 3864, 3866, 3871, 3873, 3874, 3875, 3876,	.783, .789 .790	G6 . Ripristino Ambientale + E.2 Agricolo scondario / Agricolo di pregio	E.2 Agricolo secondario / Agricolo di pregio	Usi civici su alcuni terreni	22942	Le p.f. 2053, 2425, 2426, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, soggette a vincolo di uso civico, sono interessate dalla varinate n. 19 per la loro superficie complessiva pari a 4.860 mq. Non si prevede nessuna modifica al vincolo di uso civico.						
20		1122, 1127, 1130/1, 1130/3, 1130/2, 1131, 1132/2, 1137/4, 1137/3, 1137/2, 1137/5, 1137/1, 1135, 1136, 3844		E2 - Agricolo secondario	F3.7 - Viabilità									
21		2181, 2183		E2 - Agricolo secondario	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		1203	0,0	0	0	1,3	1564	1564	3
22		2183		E2 - Agricolo secondario	E5 - Verde privato Art. 41		769			0				
23		2156/1, 2158, 2173/1, 2173/2		E5 - Verde privato Art. 41	C1 - Insediativa di espansione		1193	0,0	0	0	1,3	1551	1551	3
24		530, 532/1, 532/2		F2.4 - Verde attrezzato	F3.8 - Parcheggio		713							
25			.228	B - Insediativa di completamento	F3.1 Potenziamento viabilità primaria		372							
26	Modif.	2220, 2221		E2 agricolo secondario	C3 Edilizia abitativa		1200	0,0	0	0	1,3	1560	1560	3
27	Modif.	456/1, 456/2, 457/1, 457/2, 458, 460/2	.723	E5 - Verde privato Art. 41	Zona F4 - Parcheggi Art. 55		1611							
28	Ex	stralciata in seconda adozione												
29		437	.735	F2.4 - Verde attrezzato	B - Insediativa di completamento Art. 29		272	1,5	0	407	2,0	543	136	0
30		175, 176/1, 176/2, 178/5		F2.5 - Isola ecologica	E2 - Agricolo secondario		355							

Nr. Var.	Ad 2^	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
31		2225/5, 2226, 2227/2		E2 - Agricolo secondario	F3.8 - Parcheggio		650							
32		2225/1, 2225/2, 2225/3		Agricolo secondario - parcheggio	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		866	0,0	0	0	1,3	1126	1126	2
33		150/1, 150/2, 150/6		E5 - Verde privato Art. 41	B - Insediativa di completamento Art. 29		116	0,0	0	0	2,0	232	232	0
34			.689, .703	B - Insediativa di completamento	F3.8 - Parcheggio		243							
35		967/1, 970, 971		E2 - Agricolo secondario	D1 - Zootecnico		932							
36		395/2	.630, .779	E5 - Verde privato Art. 41	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		1140	0,0	0	0	1,2	1368	1368	3
37		1104, 1105, 1110, 1111, 1112, 3828, 3953		Verde attrezzato - viabilità	F3.3 Viabilità locale		1247							
38		1098/1, 1100/1, 1100/3		C - Insediativa di espansione - Art. 30	B - Insediativa di completamento Art. 29		643	1,5	0	965	2,0	1287	322	1
39		520/2, 521/2	.696	F2.4 - Verde attrezzato	E5 - Verde privato Art. 41		630							
40		2143, 2141/2, 2141/1, 2140, 2142		Verde paesaggistico	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		1050	0,0	0	0	1,3	1365	1365	3
41		2371/1, 2371/2, 2371/3, 2371/4, 2372/1, 2372/2		E3.1 - Bosco ceduo	E2 - Agricolo secondario		8398							
42			.93	CS aree libere	F4 - Parcheggi		134							
43		1120/3, 1120/2, 1120/1, 1116/1, 1116/3, 11158, 1114		E5 - Verde privato Art. 41	F3.3 Viabilità terziaria		350							
44	Modif.	552, 553/3, 554/2, 554/3	.612	Art. 52. - Zone F2.4 - Verde ricreativo attrezzato	F3.8 - Parcheggio Art. 41. - Zona E5 Verde privato		762							
45		2258/2, 2265/8, 2265/3, 2265/2, 2265/9		F3.8 - Parcheggio	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		269	0,0	0	0	1,5	404	404	1
46		1324/1, 1324/2		F2.4 - Verde attrezzato	F3.3 Viabilità locale - Svincolo		558							
47		360		B - Insediativa di completamento	E5 - Verde privato Art. 41		115							
48	Modif.	827, 828/2, 829/1,		E2 - Agricolo secondario	D2 - Industriale artigianale		1235							
49		3125, 3126, 3127, 3128, 3171, 3172, 3173, 3174/1, 3174/2, 3186	.419	F1.2 Attrezzature collettive	E6 - Prati falciati di monte		36500							
50		323, 324, 345, 350, 351, 352, 353, 355/1, 357/6, 357/4	.183, .185	E4 Verde paesaggistico	F3.6 Percorso pedonale		220 ml							

Nr. Var.	Ad 2^	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
51		2, 5/1, 30, 31/3, 31/4, 31/5, 1828/2, 1828/3,		E2 agricolo secondario	F3.6 Percorso pedonale		177 ml							
52	Modif.	1744, 1745, 1746, 1747, 1748/1, 1748/2, 1749		E2 agricolo secondario	F2.2 Verde sportivo attrezzato		2813							
53		1421		E3.2 forestali	F2.5 CRM	Usi civici PT 70	2318							
54		1421		E3.2 forestali	E4 Verde paesaggistico	Usi civici PT 70	1191							
55	Ex	stralciata in seconda adozione												
56			.396	Ca da mont U.E. n. 171 - Rudere non ricostruibile	Ca da mont U.E. n. 171 - R8 Ricostruzione - Tipo 1.A3, mc.550,		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 171					550		
57			573	Ca da mont U.E. n. 48 - Risanamento	Ca da mont U.E. n. 48 - R3a Ristrutturazione parziale con ampliamento max di 60 mc. - Tipo 7.A		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 48					60		
58		1846		Ca da mont U.E. n. 377 - Risanamento	Ca da mont U.E. n. 377 - R8 Ricostruzione - Tipo 8, mc.70		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 377					70		
59	Modif.		.875, .876	Ca da mont . U.E. n. 86 - R2 - Agricolo	Ca da mont U.E. n. 86 - R5 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso del 100%									
60			.236	Ca da mont . U.E. n. 87 - R2 - Agricolo	Ca da mont U.E. n. 87 - R2 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso del 100%									
61		3253		Ca da mont U.E. n. 198 - R3a	Ca' da mont U.E. n. 198 - R3a									
62			.789	Ca da mont U.E. n. 74 - R5	Ca' da mont U.E. 74 - R5 Demolizione con ricostruzione ed ampliamento fino a max 180 mc totali							180		
63			.281/1	Ca da mont U.E. n. 227 - Rudere non ricostruibile	Ca da mont U.E. n. 227 - R8 Ricostruzione - Tipo 1.C4, mc.650		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 227					650		
64			.279	Ca da mont U.E. n. 248 Rudere	Ca da mont U.E. n. 248 - R8 Ricostruzione - Tipo 2.B1, mc.350		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 248					350		
65	Modif.	Varie particelle località Coltura		Aree agricole	F3.6 Percorso pedonale		442 ml							
66			.328	Ca da mont U.E. n. 252 Rudere	Ca da mont U.E. n. 252 - R8 Ricostruzione - Tipo 2.B1, mc.420		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 252					420		
67	Ex	stralciata in seconda adozione												
68			.267	Ca da mont U.E. n. 279 Rudere	Ca da mont U.E. n. 279 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.A1, mc.450		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 279							
69		2872/2		Ca da mont U.E. n. 283 Rudere	Ca da mont U.E. n. 283 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.D, mc.400		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 283					400		
70		1113, 1117, 1118, 1119, 1121, 1124,		Isola ecologica	F3.3 Viabilità locale di potenziamento		138 ml							
71			.257	Ca da mont U.E. n. 304 Rudere	Ca da mont U.E. n. 304 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.B2, mc.500		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 304					500		

Nr. Var.	Ad 2^	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
72	Ex	stralciata in seconda adozione												
73	Ex	stralciata in seconda adozione												
74		3633/1		Verde ricreativo attrezzato	F5 Area per sosta camper		463							
75	Modif.	3911		Ca da mont U.E. n. 375	Ca da mont U.E. n.375 - R8 Ricostruzione - Tipo 2, mc.700	Usi civici PT 70	VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 375 con prescrizioni							
76			.755	Edificio di montagna non classificato (U.E. n. 376 R3)	U.E. n. 376 R3a Ristrutturazione con ampliamento 20%		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 376							
77		3786/1		E3.2 Forestale misto fustaia	E6 -Prati falciati di monte		1610							
78	Modif.	3278, 3277, 2376, 2375, 3254/1		E3.2 Forestale misto fustaia	E6 -Prati falciati di monte		3357							
79		414, 415		B - Insediativa di completamento	F2.4 Verde pubblico attrezzato		597							
80	Ex	stralciata in seconda adozione												
81	Ex	stralciata in seconda adozione												
82		3808		Centro storico - Varie destinazioni	F3.6 Percorso pedonale		152ml							
83		176/5, 176/3		B - Insediativa di completamento	F4 - Parcheggi		214							
84		1042/1, 1042/2		Viabilità locale di progetto	E5 - Verde privato Art. 41		76 ml							
85		1056, 1057, 1058, 1059, 1030/2, 1030/1		D2 industriale argianale con Piano Attuativo	D2 industriale argianale		3158							
86		1119, 1117, 1118, 1113, 1115, 1116/2, 1116/1, 1120/3	.598	Isola ecologica	C3 Edilizia abitativa		1421				1,5	2132	2132	4
87		1113, 1117, 1118, 1119		Isola ecologica	F5 Srea sosta camper		508							
88	Modif.	1191/2, 1191/6,	.934	E2 Agricolo secondario	D2 Industriale artigianale - PA8		640							
				E2 Agricolo secondario	F3.3 viabilità locale - PA8		1451							
89	Modif.	1421, 1405/2, 1405/3, 1405/4, 1408/2, 1404/2, 1403/2, 1403/1, 1402/2, 1401/2, 1400/1, 1400/2, 1399/2, 1397/2, 1396/1, 1396/2, 1395/1, 1395/2, 1395/3, 1394/1, 1394/2, 1394/3, 1394/4, 1229/2		E3.2 Forestale fustaia - F2.2 Verde del Parco lago - F2.7 Maneggio	F1.2 Parco Faunistico E3.2 Forestale fustaia - F2.2 Verde del Parco lago - F2.7 Maneggio	Usi civici p.f. 1421 in PT 70	224534	La p.f. 1421, soggetta a vincolo di uso civico, di complessivi 217,09 ha, è interessata dalla variante n. 89 su di una superficie parziale di 21,25 ha						
90	Modif.	1411/4, 1412/1, 1412/2, 1412/3, 1414, 1415/2, 1415/3, 1416/28, 1416/32, 1416/34, 1416/39, 1417/1, 1417/2, 1417/3, 1418/1, 1418/2, 1418/3, 1418/4 - P.Ed. 233/2, ,233/1		E3.1 Forestale misto ceduo - E1 Agricolo di pregio	F1.2 Parco Faunistico - Fattoria didattica E3.1 Forestale misto ceduo - E1 Agricolo di pregio		25482							
91	Ex	stralciata in seconda adozione												
92	Ex	stralciata in seconda adozione												

Nr. Var.	Ad 2^	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
93		3630/2, 3630/1	822	F2.4 - Verde attrezzato	E6 Prati falciati di monte		621							
94		Varie particelle località Cornagai		Aree agricole	F3.6 Percorso pedonale		134 ml							
95	Ex	stralciata in seconda adozione												
96			.626, .739	B - Insediativa di completamento	F3.3 Viabilità locale di progetto F3.3 Viabilità locale di potenziamento		52 ml							
97		3633/2		E6 - prati falciati di monte	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		1000			100	1,0	1000	900	2
98	Ex	stralciata in seconda adozione												
99		2325/1		C - Insediativa di espansione - Art. 30	B - Insediativa di completamento Art. 29		242	1,3		315	2,0	484	169	1
100	New	2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223		E2 agricolo secondario	Verde privato		871							
101		512/1, 511/2, 510		Zona F4 - Parcheggi Art. 55	Zone F2.4 - Verde ricreativo attrezzato Art. 52		198							
102	New	1191/5, 1191/14, 1199	640	Zona D2 - Produttiva industriale e artigianale Art. 33	Art. 41. - Zona E5 - Verde privato Art. 29. - Zona B1 - Insediativa di completamento Art. 38. - Zona E2.2 - Agricola locale		198							
103	New	465/4, 467/2, 467/1, 465/2, 465/1, 464/2, 462/3, 462/4, 461/1, 460/2, 458, 457/1, 456/2, 453, 470/2	.215/1 .217/2	Viabilità locale di progetto	C1 - Insediativa di espansione Art. 30 + Zona F4 - Parcheggi Art. 55 + Percorso pedonale		244	0,0			1,5	366	366	1
104	New	1416/8, 1416/9		Art. 51. - Zone F2 - Verde sportivo attrezzato - F2.2 - Parco Lago	E2.2 Area agricola locale.		3035							
105	New	1197/1, 1200/1, 3905/7, 1294/16		E2.2 Area agricola locale.	Art. 32. - Zona D1 - Produttiva zootecnica		3100							
106	New	429/1		Art. 29. - Zona B1 - Insediativa di completamento	Art. 55. - Zona F4 - Parcheggi pubblici e privati		90							
107	New	2274/8, 2275		Art. 55. - Zona F4 - Parcheggi pubblici e privati	Art. 29. - Zona B1 - Insediativa di completamento		104				2,0	208	208	
108	New		.444 - Pra di Bondo	Centro Storico - R3b Ristrutturazione totale	Art. 68 bis. - Specifico riferimento normativo con sopraelevazione									
109	New	162/2, 163/5, 163/6	787	Art. 29. - Zona B1 - Insediativa di completamento	Art. 41. - Zona E5 - Verde privato		750	2,0	1500		0,0	0	-1500	
110	New		.806	Ca da mont U.E. n. 26 - R3a con Ampliamento volume esistente	Ca da mont U.E. n. 26 - R5 con Ampliamento volume esistente		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 026							
111	New		.592	Ca da mont U.E. n. 359	Ca da mont U.E. n. 359 - R8 Ricostruzione Tipo 3.B1 mc. 250	SI - p.f. 3550	VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 359							

Nr. Var.	Ad 2^	p.f.	p.ed.	destinazione attuale	destinazione finale	Usi civici	Superficie lotto o sedime	Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	Incremento volume	Unità abitative insediabili
112	New		.439	Ca da mont U.E. n. 30 - R2 risanamento	Ca da mont U.E. n. 30 - R2 risanamento con ampliamento laterale		VEDASI NUOVA SCHEDA DI ANALISI E PROGETTO N. 030							
113	New	1077/1, 1077/2, 1076, 1074, 1073, 1072, 1075		E2 - Agricolo secondario	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		924	0,0	0	0	1,5	1386	1386	
114	New	3920		Viabilità locale esistente	Viabilità locale di potenziamento									
115	New	3203/7, 3203/5		Art. 35. - Zona D4 - Produttiva terziaria - turistico alberghiera.	Art. 41. - Zona E5 - Verde privato		309							
116	New	Varie particelle in zona sud-ovest del Lago di Roncone e Zona Polina		Art. 51. - Zone F2 - Verde sportivo attrezzato.F2.2 - Parco Lago; E.1 Zona agricola primaria	E1,1 Agricolo di pregio / E2.2 Area agricola locale. Art. 65.Zona G10 - Difesa paesaggistica									
117	New	2156/2		Art. 41. - Zona E5 - Verde privato	C1 - Insediativa di espansione Art. 30		826	0,0	0	0	1,3	1074	1074	
118	New	407/1, 410, 1113, 1118, 1119, 1124, 1125, 1123, 1117		Viabilità principale di potenziamento	Viabilità principale di potenziamento con nuova rotatoria di progetto									
119	New	773/1		Parcheggio pubblico	Art. 41. - Zona E5 - Verde privato		357							
120	New	2220		E2 agricolo secondario	Viabilità locale di progetto									
					Verifica incremento delle sole aree residenziali			Indice attuale	Volume esistente	Volume PRG attuale	Indice futuro	Volume ammesso	volume aggiunto con la variante 2012	Unità abitative insediabili
													22.745	42

	Nr. Var.	Pericolosità PGUAP	Valore indice	PRG IN VIGORE DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO		NUOVO PRG DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO	Varia_ zione
	1												
	2	Bassa	0,40	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0		PA1 - Scheda 352 - Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0	=
	3	Assente	0,00	E1 - Agricolo primario	0,23	0,00	R0		Concessione convenzionata n. 1 (art.4 bis NdA) – Area residenziale località Lasavino	1,00	0,00	R0	=
	3a												
	3a												
	3b												
	4	Bassa	0,40	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0		D1 - Zootecnico	0,57	0,23	R2	++
	5	Assente	0,00	D2 - Industriale artigianale	0,57	0,00	R0		C1 - Insediativa di espansione Art. 30	1,00	0,00	R0	=
	6	Assente	0,00	Strada di progetto / residenziale	0,48	0,00	R0		C1 - Insediativa di espansione Art. 30	1,00	0,00	R0	=
	7	Assente	0,00	C - Insediativa di espansione - Art. 30	1,00	0,00	R0		F3.7 - Viabilità	0,48	0,00	R0	=
	8	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		E5 - Verde privato Art. 41	0,45	0,00	R0	=
	9	Assente	0,00	C - Insediativa di espansione - Art. 30	1	0,00	R0		F3.8 - Parcheggio	0,48	0,00	R0	=
	10	Bassa	0,40	D2 - Industriale artigianale	0,57	0,23			F1.1 attrezzature collettive	0,57	0,23	R2	=
	11												
	12	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		C1 - Insediativa di espansione Art. 30	1,00	0,40	R2	++
	13	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		C1 - Insediativa di espansione Art. 30	1,00	0,00	R0	=
	14	Moderata	0,80	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,18	R1		D2 - Industriale artigianale	0,57	0,46	R2	+

	Nr. Var.	Pericolosità PGUAP	Valore indice	PRG IN VIGORE DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO		NUOVO PRG DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO	Varia_ zione
	15			VARIANTE IN ADEGUAMENTO AL P.U.P. 2008									
	16			VARIANTE IN ADEGUAMENTO AL P.U.P. 2008									
	17	Bassa	0,40	E5 - Verde privato Art. 41	0,45	0,18	R1		B - Insediativa di completamento Art. 29	1,00	0,40	R2	+
	18	Bassa	0,40	E1 - Agricolo primario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0		D1 - Zootecnico	0,57	0,23	R2	++
	19	Bassa	0,40	G6 . Ripristino Ambientale + E.2 Agricolo scondario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0		E.2 Agricolo secondario / Agricolo di pregio	0,23	0,09	R0	=
	20	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		F3.7 - Viabilità	0,48	0,19	R1	+
	21	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		C1 - Insediativa di espansione Art. 30	1,00	0,40	R2	++
	22	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		E5 - Verde privato Art. 41	0,45	0,18	R1	+
	23	Bassa	0,40	E5 - Verde privato Art. 41	0,45	0,18	R1		C1 - Insediativa di espansione	1,00	0,40	R2	+
	24	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		F3.8 - Parcheggio	0,48	0,00	R0	=
	25	Assente	0,00	B - Insediativa di completamento	1,00	0,00	R0		F3.1 Potenziamento viabilità primaria	0,48	0,00	R0	=
	26	Bassa	0,40	E2 agricolo secondario	0,23	0,09	R0		C3 Edilizia abitativa	1,00	0,40	R2	++
	27	Assente	0,00	E5 - Verde privato Art. 41	0,45	0,00	R0		Zona F4 - Parcheggi Art. 55	0,48	0,00	R0	=
	28												
	29	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		B - Insediativa di completamento Art. 29	1,00	0,00	R0	=
	30	Moderata	0,80	F2.5 - Isola ecologica	0,40	0,32	R2		E2 - Agricolo secondario	0,23	0,18	R1	-

	Nr. Var.	Pericolosità PGUAP	Valore indice	PRG IN VIGORE DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO		NUOVO PRG DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO	Varia_ zione
	31	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		F3.8 - Parcheggio	0,48	0,19	R1	+
	32	Bassa	0,40	Agricolo secondario - parcheggio	0,48	0,19	R1		C1 - Insediativa di espansione Art. 30	1,00	0,40	R2	+
	33	Bassa	0,40	E5 - Verde privato Art. 41	0,45	0,18	R1		B - Insediativa di completamento Art. 29	1,00	0,40	R2	+
	34	Assente	0,00	B - Insediativa di completamento	1,00	0,00	R0		F3.8 - Parcheggio	0,48	0,00	R0	=
	35	Assente	0,00	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,00	R0		D1 - Zootecnico	0,57	0,00	R0	=
	36	Bassa	0,40	E5 - Verde privato Art. 41	0,45	0,18	R1		C1 - Insediativa di espansione Art. 30	1,00	0,40	R2	+
	37	Assente	0,00	Verde attrezzato - viabilità	0,45 - 0,48	0,00	R0		F3.3 Viabilità locale	0,45 - 0,48	0,00	R0	=
	38	Assente	0,00	C - Insediativa di espansione - Art. 30	1,00	0,00	R0		B - Insediativa di completamento Art. 29	1,00	0,00	R0	=
	39	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		E5 - Verde privato Art. 41	0,45	0,00	R0	=
	40	Bassa	0,40	Verde paesaggistico	0,45	0,18	R1		C1 - Insediativa di espansione Art. 30	1,00	0,40	R2	+
	41	Bassa	0,40	E3.1 - Bosco ceduo	0,15	0,06	R0		E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0	=
	42	Bassa	0,40	CS aree libere	0,45	0,18	R1		F4 - Parcheggi	0,48	0,19	R1	
	43	Bassa	0,40	E5 - Verde privato Art. 41	0,45	0,18	R1		F3.3 Viabilità terziaria	0,48	0,19	R1	=
	44	Assente	0,00	Art. 52. - Zone F2.4 - Verde ricreativo attrezzato	0,45	0	R0		F3.8 - Parcheggio Art. 41. - Zona E5 Verde privato	0,48	0,00	R0	=
	45	Assente	0,00	F3.8 - Parcheggio	0,48	0	R0		C1 - Insediativa di espansione Art. 30	1,00	0,00	R0	=
	46	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0	R0		F3.3 Viabilità locale - Svincolo	0,48	0,00	R0	=
	47	Bassa	0,40	B - Insediativa di completamento	1,00	0,4	R2		E5 - Verde privato Art. 41	0,45	0,18	R1	-
	48	Bassa	0,40	E2 - Agricolo secondario	0,23	0,09	R0		D2 - Industriale artigianale	0,57	0,23	R2	++
	49	Bassa	0,40	F1.2 Attrezzature collettive	1,00	0,4	R2		E6 - Prati falciati di monte	0,15	0,06	R0	--
	50	Bassa	0,40	E4 Verde paesaggistico	0,45	0,18	R1		F3.6 Percorso pedonale	0,45	0,18	R1	--

	Nr. Var.	Pericolosità PGUAP	Valore indice		PRG IN VIGORE DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO		NUOVO PRG DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO	Varia_ zione
	51	Moderata	0,80		E2 agricolo secondario	0,23	0,18	R1		F3.6 Percorso pedonale	0,45	0,36	R2	+
	52	Bassa	0,40		E2 agricolo secondario	0,23	0,09	R0		F2.2 Verde sportivo attrezzato	0,45	0,18	R1	+
		Moderato	0,80		E2 agricolo secondario	0,23	0,18	R0		F2.2 Verde sportivo attrezzato	0,45	0,36	R2	++
	53	Assente	0,00		E3.2 forestali	0,15	0	R0		F2.5 CRM	0,57	0,00	R0	--
		Bassa	0,40		E3.2 forestali	0,15	0,06	R0		F2.5 CRM	0,57	0,23	R2	++
	54	Assente	0,00		E3.2 forestali	0,15	0	R0		E4 Verde paesaggistico	0,45	0,00	R0	=
	56	Bassa	0,40		Ca da mont U.E. n. 171 - Rudere non ricostruibile	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 171 - R8 Ricostruzione - Tipo 1.A3, mc.550,	1,00	0,40	R2	=
	57	Assente	0,00		Ca da mont U.E. n. 48 - Risanamento	1,00	0,00	R0		Ca da mont U.E. n. 48 - R3a Ristrutturazione parziale con ampliamento max di 60 mc. - Tipo 7.A	1,00	0,00	R0	=
	58	Bassa	0,40		Ca da mont U.E. n. 377 - Risanamento	0,23	0,09	R0		Ca da mont U.E. n. 377 - R8 Ricostruzione - Tipo 8, mc.70	1,00	0,40	R2	++
	59	Moderata	0,80		Ca da mont . U.E. n. 86 - R2 - Agricolo	0,57	0,46	R2		Ca da mont U.E. n. 86 - R5 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso del 100%	1,00	0,80	R3	+
	60	Moderata	0,80		Ca da mont . U.E. n. 87 - R2 - Agricolo	0,57	0,46	R2		Ca da mont U.E. n. 87 - R2 - Possibilità di cambio di destinazione d'uso del 100%	1,00	0,80	R3	+
	61	Bassa	0,40		Ca da mont U.E. n. 198 - R3a	1,00	0,40	R2		Ca' da mont U.E. n. 198 - R3a	1,00	0,40	R2	=
	62	Bassa	0,40		Ca da mont U.E. n. 74 - R5	1,00	0,40	R2		Ca' da mont U.E. 74 - R5 Demolizione con ricostruzione ed ampliamento fino a max 180 mc totali	1,00	0,40	R2	=
	63	Bassa	0,40		Ca da mont U.E. n. 227 - Rudere non ricostruibile	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 227 - R8 Ricostruzione - Tipo 1.C4, mc.650	1,00	0,40	R2	=
	64	Bassa	0,40		Ca da mont U.E. n. 248 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 248 - R8 Ricostruzione - Tipo 2.B1, mc.350	1,00	0,40	R2	=
	65	Bassa	0,40		Aree agricole	0,23	0,09	R0		F3.6 Percorso pedonale	0,45	0,18	R1	+
	66	Bassa	0,40		Ca da mont U.E. n. 252 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 252 - R8 Ricostruzione - Tipo 2.B1, mc.420	1,00	0,40	R2	=
	68	Bassa	0,40		Ca da mont U.E. n. 279 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 279 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.A1, mc.450	1,00	0,40	R2	=
	69	Bassa	0,40		Ca da mont U.E. n. 283 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 283 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.D, mc.400	1,00	0,40	R2	=
	70	Assente	0,00		Isola ecologica	0,90	0,00	R0		F3.3 Viabilità locale di potenziamento	0,48	0,00	R0	=
	71	Bassa	0,40		Ca da mont U.E. n. 304 Rudere	1,00	0,40	R2		Ca da mont U.E. n. 304 - R8 Ricostruzione - Tipo 3.B2, mc.500	1,00	0,40	R2	=

[illegible]

	Nr. Var.	Pericolosità PGUAP	Valore indice	PRG IN VIGORE DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO		NUOVO PRG DESTINAZIONE URBANISTICA	VALORE USO SUOLO	RISCHIO	Cat. RISCHIO	Varia_ zione
	93	Assente	0,00	F2.4 - Verde attrezzato	0,45	0,00	R0		E6 Prati falciati di monte	0,15	0,00	R0	=
	94	Bassa	0,40	Aree agricole	0,23	0,09	R1		F3.6 Percorso pedonale	0,45	0,18	R1	=
	95												
	96	Assente	0,00	B - Insediativa di completamento	1,00	0,00	R0		F3.3 Viabilità locale di progetto F3.3 Viabilità locale di potenziamento	0,48	0,00	R0	=
	97	Assente	0,00	E6 - prati falciati di monte	0,23	0,00	R0		C1 - Insediativa di espansione Art. 30	1,00	0,00	R0	=
	99	Assente	0,00	C - Insediativa di espansione - Art. 30	1	0,00	R0		B - Insediativa di completamento Art. 29	1,00	0,00	R0	=
	100	Bassa	0,40	E2 agricolo secondario	0,23	0,09	R0		Verde privato	0,45	0,18	R1	+
	101	Assente	0,00	Zona F4 - Parcheggi Art. 55	0,48	0,00	R0		Zone F2.4 - Verde ricreativo attrezzato Art. 52	0,45	0,00	R0	=
	102	Bassa	0,40	Zona D2 - Produttiva industriale e artigianale Art. 33	0,57	0,23	R2		Art. 41. - Zona E5 - Verde privato Art. 29. - Zona B1 - Insediativa di completamento Art. 38. - Zona E2.2 - Agricola locale	1,00	0,40	R2	=
	103	Assente	0,00	Viabilità locale di progetto	0,48	0,00	R0		C1 - Insediativa di espansione Art. 30 + Zona F4 - Parcheggi Art. 55 + Percorso pedonale	1,00	0,00	R0	=
	104	Bassa	0,40	Art. 51. - Zone F2 - Verde sportivo attrezzato - F2.2 - Parco Lago	0,45	0,18	R1		E2.2 Area agricola locale.	0,23	0,09	R0	-
	105	Bassa	0,40	E2.2 Area agricola locale.	0,23	0,09	R0		Art. 32. - Zona D1 - Produttiva zootecnica	0,57	0,23	R2	+
	106	Assente	0,00	Art. 29. - Zona B1 - Insediativa di completamento	1	0,00	R0		Art. 55. - Zona F4 - Parcheggi pubblici e privati	0,48	0,00	R0	=
	107	Bassa	0,40	Art. 55. - Zona F4 - Parcheggi pubblici e privati	0,48	0,19	R1		Art. 29. - Zona B1 - Insediativa di completamento	1,00	0,40	R2	+
	108	Assente	0,00	Centro Storico - R3b Ristrutturazione totale	1	0,00	R0		Art. 68 bis. - Specifico riferimento normativo con sopraelevazione	1,00	0,00	R0	=
	109	Moderata	0,80	Art. 29. - Zona B1 - Insediativa di completamento	1	0,80	R3		Art. 41. - Zona E5 - Verde privato	0,45	0,36	R2	-
	110	Assente	0,00	Ca da mont U.E. n. 26 - R3a con Ampliamento volume esistente	1,00	0,00	R0		Ca da mont U.E. n. 26 - R5 con Ampliamento volume esistente	1,00	0,00	R0	=
	111	Bassa	0,40	Ca da mont U.E. n. 359	0,57	0,23	R2		Ca da mont U.E. n. 359 - R8 Ricostruzione Tipo 3.B1 250 mc.	1,00	0,40	R2	=

[illegible]