



**COMUNE DI SELLA GIUDICARIE**  
**Provincia di Trento**  
Piazza C. Battisti, 1 -38087 SELLA GIUDICARIE  
Tel. 0465/901023 – C.F. e P.I. 02401900226  
Pec: [comune@pec.comune.sellagiudicarie.tn.it](mailto:comune@pec.comune.sellagiudicarie.tn.it)

**ASTA PUBBLICA AI SENSI DELLA L.P. 19 LUGLIO 1990 N. 23**, per l'aggiudicazione mediante criterio delle offerte in aumento rispetto al canone posto a base di gara, della concessione dell'immobile pubblico destinato ad essere utilizzato come “**BAR-GELATERIA-PASTICCERIA-PANINOTECA**” e “**PASTI VELOCI**” - denominato “**NUOVO MIRALAGO**” in parte della p.ed. 450 (bene patrimoniale indisponibile) e in parte della p.f. 1416/12, (bene demaniale) in C.C. Roncone.

#### **AVVISO DI AGGIUDICAZIONE**

In data **ventidue del mese di aprile duemilaventicinque** presso la Sede comunale del Comune di Sella Giudicarie, in seduta pubblica, iniziata alle ore 14:33 si è tenuta la gara per l'aggiudicazione mediante criterio delle offerte in aumento rispetto al canone posto a base di gara, della concessione dell'immobile pubblico destinato ad essere utilizzato come “**BAR-GELATERIA-PASTICCERIA-PANINOTECA**” e “**PASTI VELOCI**” - denominato “**NUOVO MIRALAGO**” in parte della p.ed. 450 (bene patrimoniale indisponibile) e in parte della p.f. 1416/12, (bene demaniale) in C.C. Roncone.

E' pervenuta un'unica offerta, presentata da persona fisica, ammessa alla gara, con la quale è stato offerto un canone annuo di concessione di Euro 29.876,00 (Euro ventinovemilaottocentosettantasei/00) rispetto all'importo a base gara di Euro 22.800,00.

Ritenuta l'offerta congrua rispetto agli interessi dell'Amministrazione la concessione è stata aggiudicata a tale offerente per detto valore offerto.

Ai sensi dell'art. 10 comma 4 del Bando di gara l'Aggiudicazione non è soggetta ad approvazione. Seguirà la fase di verifica dei requisiti, e del compimento da parte dell'aggiudicatario degli adempimenti richiesti per poter addivenire in concreto alla formazione dei presupposti per la sottoscrizione del contratto di concessione.

27 aprile 2025 Il Presidente del Seggio di gara e segretario comunale,  
sottoscritto digitalmente Vincenzo Todaro

Si dà evidenza che avverso gli atti della pubblica amministrazione sono ammessi i seguenti ricorsi:  
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del DPR 24 novembre 1971 n. 1199;  
- ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 (ricorso alternativo col precedente).