



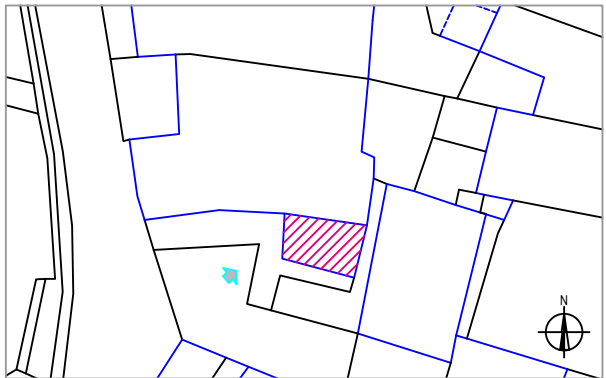
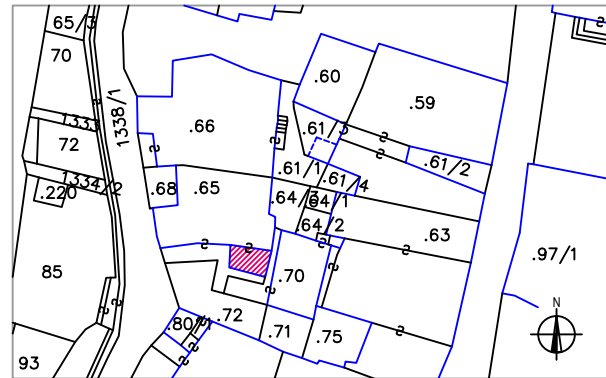
COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia
pag.

I° Parte: Analisi

A. Dati identificativi :

Provincia	Trento	Data del rilievo	settembre 2004
Comprensorio	delle Giudicarie - C8	Rilevatore	arch. Ruggero Doma arch. Sebastiano Bertolini
Comune Amministrativo	Lardaro	Comune Catastale	Lardaro I°
Indirizzo / Località	Via Orti n. 23	Foglio di Mappa	12
		Part. edif.	65



C. Documentazione fotografica



COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia
pag.

1. Tipologia funzionale :

- ☒ edificio prevalentemente residenziale
☐ edificio produttivo
☐ edificio speciale
☐ stalla, fienile, deposito agricolo
☐ edificio accessorio
☐ altro -

2. Epoca di costruzione :

- anteriore al 1860
tra il 1860 e il 1939
posteriore al 1939

3. Tipologia architettonica storica :

- alta definizione
media definizione
bassa definizione
nessuna definizione

4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :

- volumetrici originali
costruttivo
complementari
decorativi
Totale

5. Degrado :

- ☒ nullo
☐ medio
☐ elevato

6. Grado di utilizzo :

- ☒ utilizzato
☐ sottoutilizzato
☐ in stato di abbandono

7. Sviluppo dei piani :

- interrati e seminterrati
fuori terra
sottotetto

8. Costruzione dei muri perimetrali :

- ☒ in pietra
☐ in altro materiale -

9. Struttura del tetto :

- ☐ in legno massiccio
☒ in altro materiale - calcestruzzo



COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia
pag.

10. Manto di copertura :

- ☐ in coppi di cotto
☐ in marsigliesi di cotto
☐ in tegole di cemento
☐ in lamiera
☐ in scandole
☒ in altro materiale - calcestruzzo

11. Definizione dei fori :

- ☐ contorni in pietra
☐ contorni in legno
☒ contorni in intonaco o calcestruzzo
☐ portoni in legno massiccio
☐ portoni in altro materiale
☐ inferriate
☐ ante di oscuro in legno massiccio
☐ ante di oscuro in altro materiale
☒ finestre in legno
☐ finestre in altro materiale

12. Spazi di pertinenza :

- ☐ alta qualità
☐ media qualità
☐ bassa qualità

13. Vincoli legislativi :

- ☐

14. Categoria di intervento precedente:

- ☒ ristrutturazione totale

15. Note :

.....
.....

II° Parte: Prescrizioni

16. Categoria d'intervento :

- ☒ demolizione e ricostruzione

17. Vincoli particolari :

- ☐ tipo di vincolo
☐ oggetto di vincolo

18. Categoria di intervento pertinenze:

- ☐

19. Note sull'intervento :

è consentita la demolizione dell'attuale tetto piano e la realizzazione di una nuova copertura a falde inclinate con struttura in legno, senza che la nuova struttura costituisca volume ai fini urbanistici

