

I° Parte: Analisi

A. Dati identificativi :

Provincia

Trento

Comprensorio

delle Giudicarie - C8

Comune Amministrativo

Lardaro

Indirizzo / Località

Via Orti n. 11

Data del rilievo Rilevatore

settembre 2004
arch. Ruggero Doma
arch. Sebastiano Bertolini

Comune Catastale

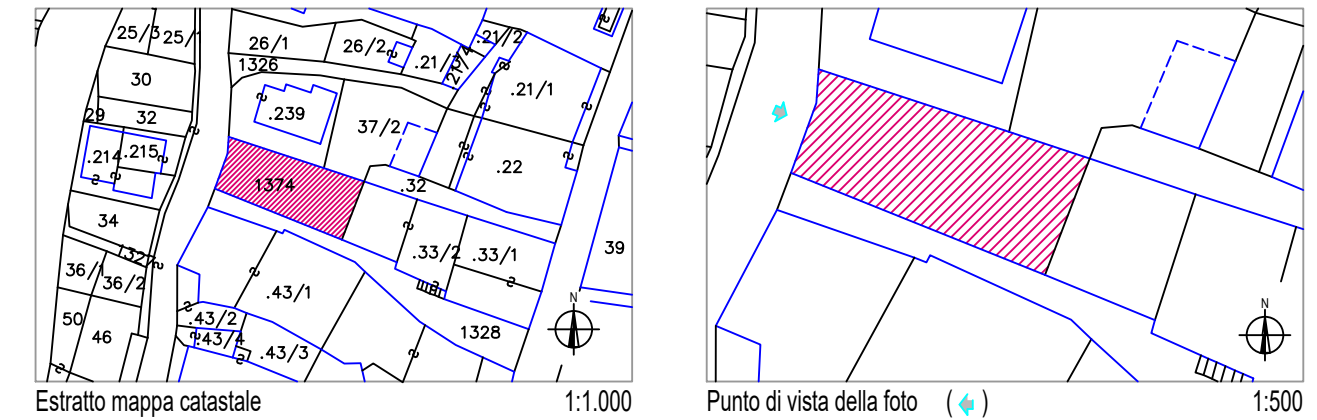
Lardaro I°

Foglio di Mappa

12

Part. fond.

1374



C. Documentazione fotografica



1. Tipologia funzionale :

☐ edificio prevalentemente residenziale

☐ edificio produttivo

☐ edificio speciale

☐ stalla, fienile, deposito agricolo

☐ edificio accessorio

☒ altro - autorimessa e deposito

2. Epoca di costruzione :

anteriore al 1860

8

tra il 1860 e il 1939

6

posteriore al 1939

4

3. Tipologia architettonica storica :

alta definizione

8

media definizione

6

bassa definizione

4

nessuna definizione

0

4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :

volumetrici originali

210

costruttivo

210

complementari

210

decorativi

210

Totale

4

5. Degrado :

☒ nullo

☐ medio

☐ elevato

6. Grado di utilizzo :

☒ utilizzato

☐ sottoutilizzato

☐ in stato di abbandono

7. Sviluppo dei piani :

interrati e seminterrati

1

fuori terra

sottotetto

8. Costruzione dei muri perimetrali :

☐ in pietra

☒ in altro materiale - calcestruzzo

9. Struttura del tetto :

☐ in legno massiccio

☒ in altro materiale - calcestrozzo

10. Manto di copertura :

☐ in coppi di cotto

☐ in marsigliesi di cotto

☐ in tegole di cemento

☐ in lamiera

☐ in scandole

☒ in altro materiale - soletta in calcestruzzo

11. Definizione dei fori :

☐ contorni in pietra

☐ contorni in legno

☒ contorni in intonaco o calcestruzzo

☐ portoni in legno massiccio

☒ portoni in altro materiale

☐ inferriate

☐ ante di osкуро in legno massiccio

☐ ante di osкуро in altro materiale

☒ finestre in legno

☐ finestre in altro materiale

12. Spazi di pertinenza :

☐ alta qualità

☐ media qualità

☐ bassa qualità

13. Vincoli legislativi :

☐

14. Categoria di intervento precedente:

☒ costruzione (n. 3 piani)

15. Note :

.....

.....

II° Parte: Prescrizioni

16. Categoria d'intervento :

☒ demolizione e ricostruzione

17. Vincoli particolari :

☐ tipo di vincolo

☐ oggetto di vincolo

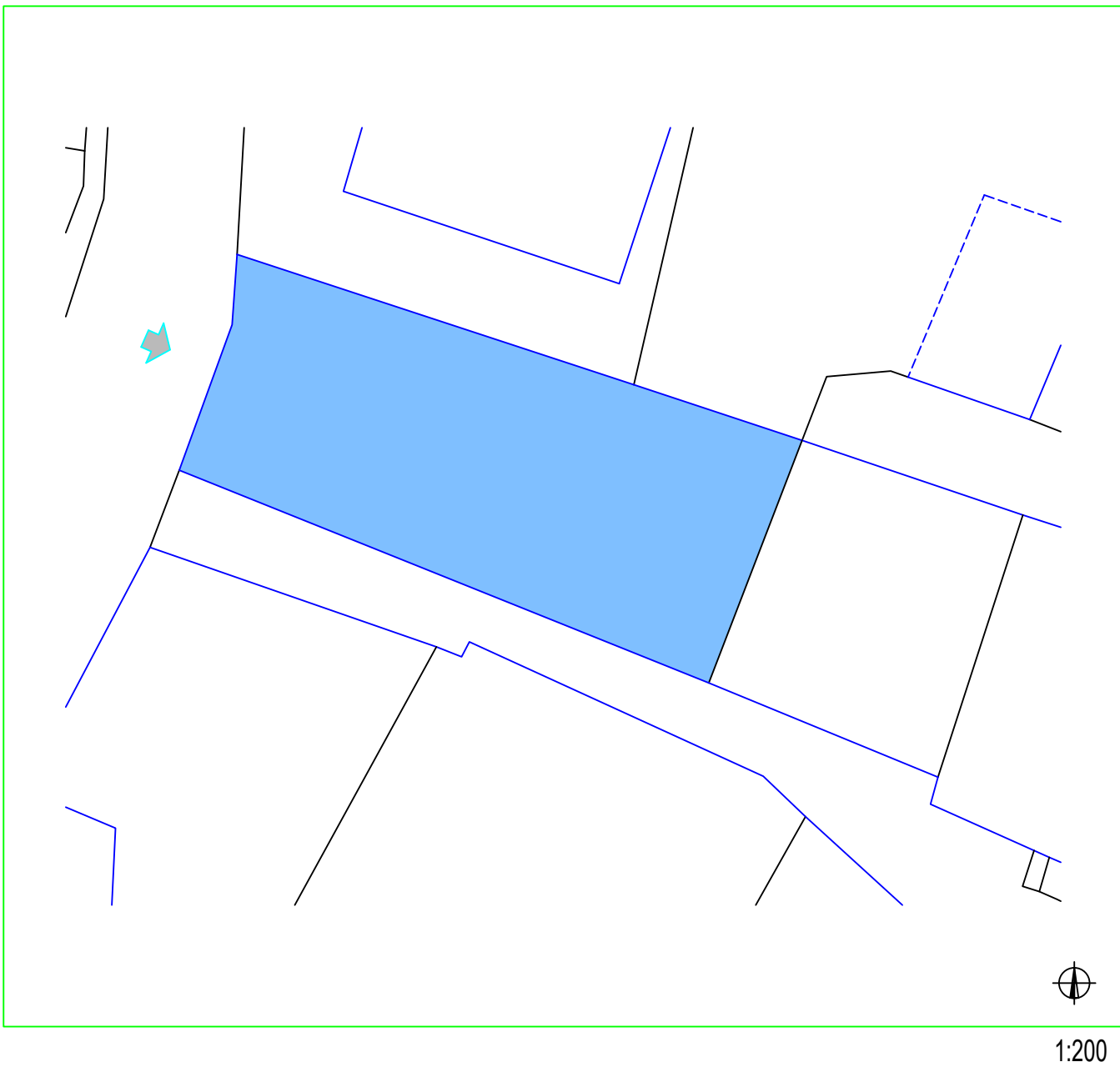
18. Categoria di intervento pertinenze:


☐

19. Note sull'intervento :

la riqualificazione volumetrica dell'edificio deve essere eseguita rispettando le indicazioni riassunte nello schema grafico d'intervento

III° Parte: Schema grafico d'intervento



 parte dell'edificio sopraelevabile, il nuovo manufatto dovrà avere altezze e andamento del tetto uguali a quelle della casa descritta alla scheda n. 33

