



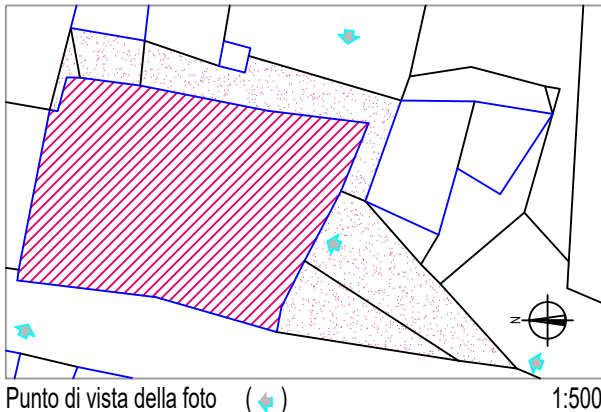
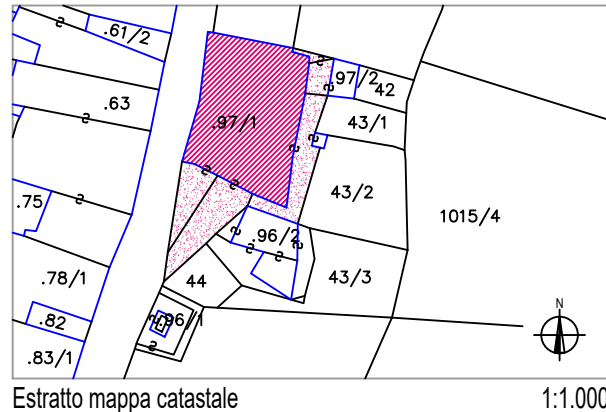
COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia
pag.

I° Parte: Analisi

A. Dati identificativi :

| | | | |
|-----------------------|---------------------------|------------------|--|
| Provincia | Trento | Data del rilievo | settembre 2004 |
| Comprensorio | delle Giudicarie - C8 | Rilevatore | arch. Ruggero Doma arch. Sebastiano Bertolini |
| Comune Amministrativo | Lardaro | Comune Catastale | Lardaro I° |
| Indirizzo / Località | Via Brescia n. 13 e n. 15 | Foglio di Mappa | 12 |
| | | Part. edif. | 97/1 |



C. Documentazione fotografica



COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia
pag.

1. Tipologia funzionale :

- ☒ edificio prevalentemente residenziale
☐ edificio produttivo
☐ edificio speciale
☐ stalla, fienile, deposito agricolo
☐ edificio accessorio
☐ altro -

2. Epoca di costruzione :

- anteriore al 1860
tra il 1860 e il 1939
posteriore al 1939

3. Tipologia architettonica storica :

- alta definizione
media definizione
bassa definizione
nessuna definizione

4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :

- volumetrici originali
costruttivo
complementari
decorativi
Totale

5. Degrado :

- ☐ nullo
☒ medio
☐ elevato

6. Grado di utilizzo :

- ☒ utilizzato
☐ sottoutilizzato
☐ in stato di abbandono

7. Sviluppo dei piani :

- interrati e seminterrati
fuori terra
sottotetto

8. Costruzione dei muri perimetrali :

- ☒ in pietra
☐ in altro materiale -

9. Struttura del tetto :

- ☒ in legno massiccio
☐ in altro materiale -



COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia
pag.

10. Manto di copertura :

- ☐ in coppi di cotto
☐ in marsigliesi di cotto
☒ in tegole di cemento
☐ in lamiera
☐ in scandole
☐ in altro materiale -

11. Definizione dei fori :

- ☒ contorni in pietra
☐ contorni in legno
☒ contorni in intonaco o calcestruzzo
☒ portoni in legno massiccio
☐ portoni in altro materiale
☒ inferriate
☒ ante di oscuro in legno massiccio
☒ ante di oscuro in altro materiale
☒ finestre in legno
☐ finestre in altro materiale

12. Spazi di pertinenza :

- ☒ alta qualità
☐ media qualità
☐ bassa qualità

13. Vincoli legislativi :

- ☐

14. Categoria di intervento precedente:

- ☒ risanamento

15. Note :

.....
.....

II° Parte: Prescrizioni

16. Categoria d'intervento :

- ☒ risanamento conservativo

17. Vincoli particolari :

- ☐ tipo di vincolo
☐ oggetto di vincolo

18. Categoria di intervento pertinenze:

- ☒ restauro

19. Note sull'intervento :

Il poggiolo in prospetto est deve essere sottoposto a restauro e il ripristino della parte demolita può essere ricostruita solo utilizzando nuovi mudioni realizzati in granito a spacco come gli esistenti



