



I° Parte: Analisi

A. Dati identificativi :

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Provincia | Trento |
| Comprensorio | delle Giudicarie - C8 |
| Comune Amministrativo | Lardaro |
| Indirizzo / Località | Piazza Dante n. 1 |

Data del rilievo

Rilevatore

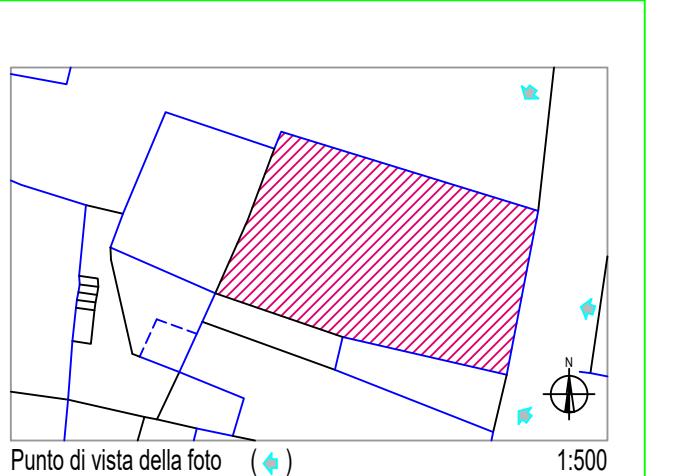
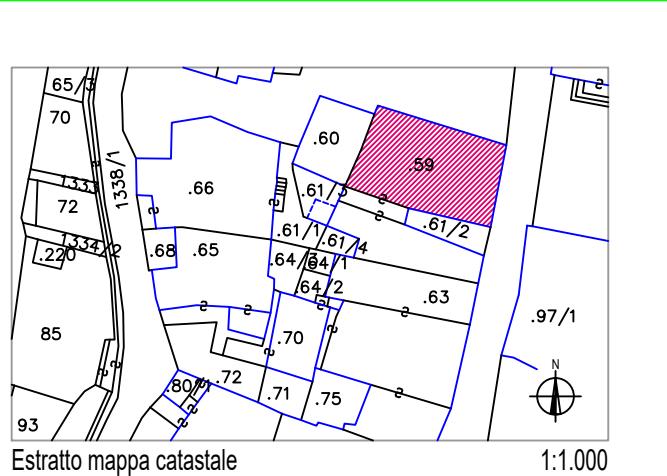
| |
|----------------------------|
| settembre 2004 |
| arch. Ruggero Dorna |
| arch. Sebastiano Bertolini |
| |

Comune Catastale

Foglio di Mappa

Part. edif.

| |
|------------|
| Lardaro I° |
| 12 |
| 59 |



C. Documentazione fotografica

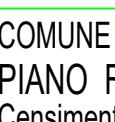
- prospetto nord -



- prospetto est -



- prospetto sud -



1. Tipologia funzionale :

- edificio prevalentemente residenziale
- edificio produttivo
- edificio speciale
- stalla, fienile, deposito agricolo
- edificio accessorio
- altro -

2. Epoca di costruzione :

- | | |
|-----------------------|---|
| anteriore al 1860 | 8 |
| tra il 1860 e il 1939 | 6 |
| posteriore al 1939 | 4 |

3. Tipologia architettonica storica :

- | | |
|---------------------|---|
| alta definizione | 8 |
| media definizione | 6 |
| bassa definizione | 4 |
| nessuna definizione | 0 |

4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :

- | | | | |
|-----------------------|----|---|---|
| volumetrici originali | 2 | 1 | 0 |
| costruttivo | 2 | 1 | 0 |
| complementari | 2 | 1 | 0 |
| decorativi | 2 | 1 | 0 |
| Totale | 20 | | |

5. Degrado :

- nullo
- medio
- elevato

6. Grado di utilizzo :

- utilizzato
- sottoutilizzato
- in stato di abbandono

7. Sviluppo dei piani :

- | | |
|--------------------------|---|
| interrati e seminterrati | 1 |
| fuori terra | 2 |
| sottotetto | 1 |

8. Costruzione dei muri perimetrali :

- in pietra
- in altro materiale -

9. Struttura del tetto :

- in legno massiccio
- in altro materiale -



10. Manto di copertura :

- in coppi di cotto
- in marsigliesi di cotto
- in tegole di cemento
- in lamiera
- in scandole
- in altro materiale -

11. Definizione dei fori :

- contorni in pietra
- contorni in legno
- contorni in intonaco o calcestruzzo
- portoni in legno massiccio
- portoni in altro materiale
- inferriate
- ante di oscuro in legno massiccio
- ante di oscuro in altro materiale
- finestre in legno
- finestre in altro materiale

12. Spazi di pertinenza :

- alta qualità
- media qualità
- bassa qualità

13. Vincoli legislativi :

-

14. Categoria di intervento precedente:

- risanamento

15. Note :

di particolare interesse l'androne a piano seminterrato.

II° Parte: Prescrizioni

16. Categoria d'intervento :

- risanamento conservativo

17. Vincoli particolari :

- tipo di vincolo
- oggetto di vincolo

18. Categoria di intervento pertinenze:

-

19. Note sull'intervento :

- non è consentito aprire nuovi fori e/o modificare quelli esistenti in facciata ad eccezione del piano sottotetto ove è possibile creare nuove aperture purché in linea con quelle al piano inferiore



