



COMUNE DI LARDARO (TN)  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia 74

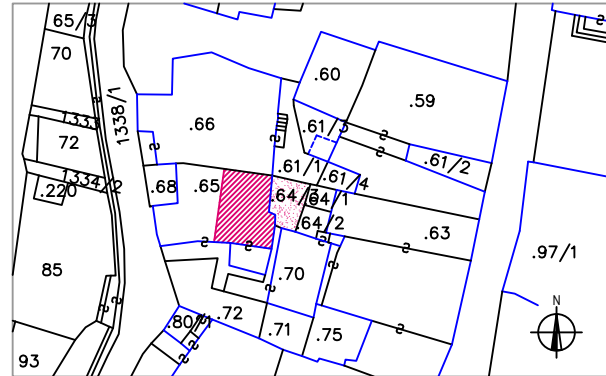
pag. 1

I° Parte: Analisi

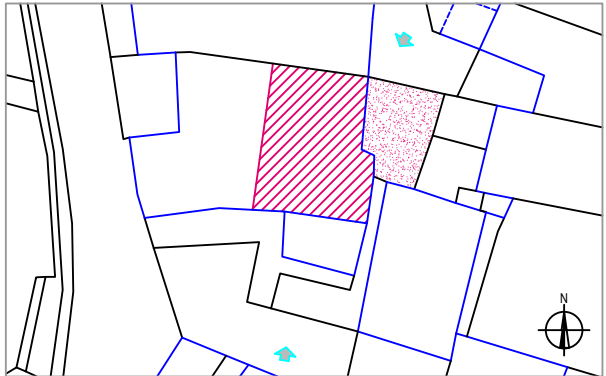
A. Dati identificativi :

Provincia Trento  
Comprensorio delle Giudicarie - C8  
Comune Amministrativo Lardaro  
Indirizzo / Località Piazza Dante n. 3

Data del rilievo settembre 2004  
Rilevatore arch. Ruggero Doma  
arch. Sebastiano Bertolini  
Comune Catastale Lardaro I°  
Foglio di Mappa 12  
Part. edif. 65



Estratto mappa catastale 1:1.000



Punto di vista della foto (↗) 1:500

C. Documentazione fotografica



- prospetto sud -



- prospetto est -



COMUNE DI LARDARO (TN)  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia 74

pag. 2

1. Tipologia funzionale :

- ☒ edificio prevalentemente residenziale  
☐ edificio produttivo  
☐ edificio speciale  
☐ stalla, fienile, deposito agricolo  
☐ edificio accessorio  
☐ altro - .....

2. Epoca di costruzione :

anteriore al 1860 8  
tra il 1860 e il 1939 6  
posteriore al 1939 4

3. Tipologia architettonica storica :

alta definizione 8  
media definizione 6  
bassa definizione 4  
nessuna definizione 0

4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :

volumetrici originali 2 1 0  
costruttivo 2 1 0  
complementari 2 1 0  
decorativi 2 1 0  
Totale 18

5. Degrado :

- ☐ nullo  
☒ medio  
☐ elevato

6. Grado di utilizzo :

- ☒ utilizzato  
☐ sottoutilizzato  
☐ in stato di abbandono

7. Sviluppo dei piani :

interrati e seminterrati 1  
fuori terra 2  
sottotetto 1

8. Costruzione dei muri perimetrali :

- ☒ in pietra  
☐ in altro materiale - .....

9. Struttura del tetto :

- ☒ in legno massiccio  
☐ in altro materiale - .....



COMUNE DI LARDARO (TN)  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia 74

pag. 3

10. Manto di copertura :

- ☐ in coppi di cotto  
☐ in marsigliesi di cotto  
☒ in tegole di cemento  
☐ in lamiera  
☐ in scandole  
☐ in altro materiale - .....

11. Definizione dei fori :

- ☐ contorni in pietra  
☒ contorni in legno  
☒ contorni in intonaco o calcestruzzo  
☒ portoni in legno massiccio  
☐ portoni in altro materiale  
☐ inferriate  
☒ ante di oscuro in legno massiccio  
☐ ante di oscuro in altro materiale  
☒ finestre in legno  
☐ finestre in altro materiale

12. Spazi di pertinenza :

- ☐ alta qualità  
☒ media qualità  
☐ bassa qualità

13. Vincoli legislativi :

☐ .....

14. Categoria di intervento precedente:

- ☒ risanamento

15. Note :

.....  
.....

II° Parte: Prescrizioni

16. Categoria d'intervento :

- ☒ risanamento conservativo

17. Vincoli particolari :

- ☐ tipo di vincolo .....  
☐ oggetto di vincolo .....

18. Categoria di intervento pertinenze:

- ☒ risanamento

19. Note sull'intervento :

si prescrive di conservare sulle murature esterne l'intonaco raso sasso



