



I° Parte: Analisi

A. Dati identificativi :

Provincia Trento
Comprensorio delle Giudicarie - C8
Comune Amministrativo Lardaro
Indirizzo / Località Via Brescia n. 20

Data del rilievo

Rilevatore

settembre 2004

arch. Ruggero Dorna

edificio speciale

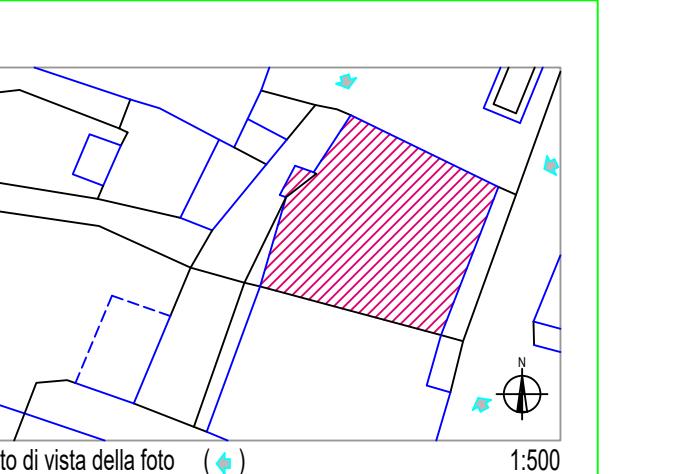
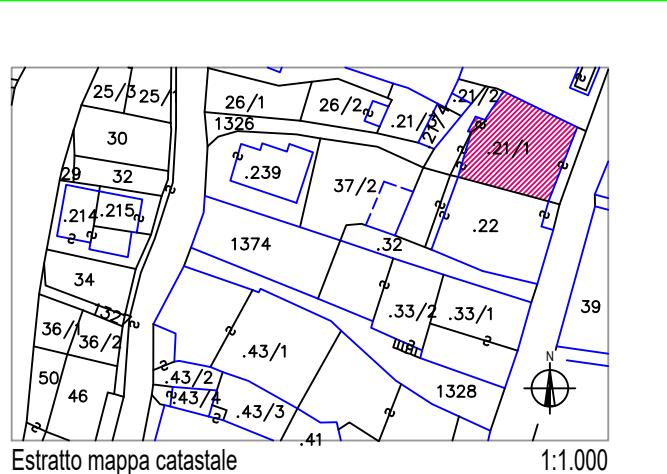
stalla, fienile, deposito agricolo

edificio accessorio

altro -

edificio prevalente

residenziale



C. Documentazione fotografica

- prospetto est -



- prospetti est e nord -



- prospetti nord e ovest -



1. Tipologia funzionale :

- edificio prevalente
- edificio produttivo
- edificio speciale
- stalla, fienile, deposito agricolo
- edificio accessorio
- altro -

2. Epoca di costruzione :

- anteriore al 1860
 - tra il 1860 e il 1939
 - posteriore al 1939
- | |
|---|
| 8 |
| 6 |
| 4 |

3. Tipologia architettonica storica :

- alta definizione
 - media definizione
 - bassa definizione
 - nessuna definizione
- | |
|---|
| 8 |
| 6 |
| 4 |
| 0 |

4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :

- volumetrici originali
 - costruttivo
 - complementari
 - decorativi
- | | | |
|-----------|---|---|
| 2 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| 2 | 1 | 0 |
| Totale 17 | | |

5. Degrado :

- nullo
- medio
- elevato

6. Grado di utilizzo :

- utilizzato
- sottoutilizzato
- in stato di abbandono

7. Sviluppo dei piani :

- interrati e seminterrati
 - fuori terra
 - sottotetto
- | |
|---|
| 1 |
| 3 |
| 1 |

8. Costruzione dei muri perimetrali :

- in pietra
- in altro materiale -

9. Struttura del tetto :

- in legno massiccio
- in altro materiale



10. Manto di copertura :

- in coppi di cotto
- in marsigliesi di cotto
- in tegole di cemento
- in lamiera
- in scandole
- in altro materiale -

11. Definizione dei fori :

- contorni in pietra
- contorni in legno
- contorni in intonaco o calcestruzzo
- portoni in legno massiccio
- portoni in altro materiale
- inferriate
- ante di oscuro in legno massiccio
- ante di oscuro in altro materiale
- finestre in legno
- finestre in altro materiale

12. Spazi di pertinenza :

- alta qualità
- media qualità
- bassa qualità

13. Vincoli legislativi :

-

14. Categoria di intervento precedente:

- risanamento

15. Note :

.....

II° Parte: Prescrizioni

16. Categoria d'intervento :

- risanamento conservativo

17. Vincoli particolari :

- tipo di vincolo
- oggetto di vincolo

18. Categoria di intervento pertinenze:

-

19. Note sull'intervento :

- in facciata est non è consentito aprire e modificare nuovi fori ma solo modificare quelli a piano sottotetto
- in facciata nord possono essere realizzate nuove aperture per migliorare l'utilizzo dell'edificio purché simili a quelle degli altri piani



