

I° Parte: Analisi

A. Dati identificativi :

Provincia

Trento

Comprensorio

delle Giudicarie - C8

Comune Amministrativo

Lardaro

Indirizzo / Località

Via Brescia n. 2

Data del rilievo

settembre 2004

Rilevatore

arch. Ruggero Doma
arch. Sebastiano Bertolini

Comune Catastale

Lardaro I°

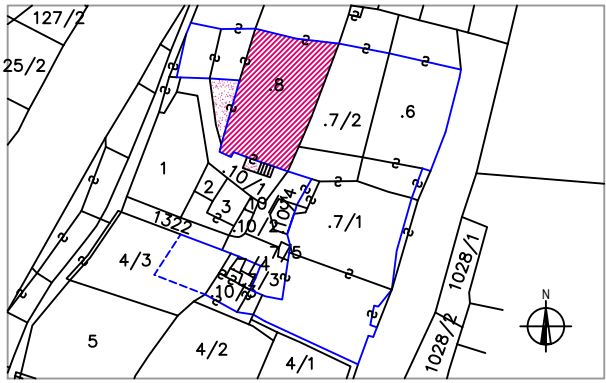
Foglio di Mappa

12

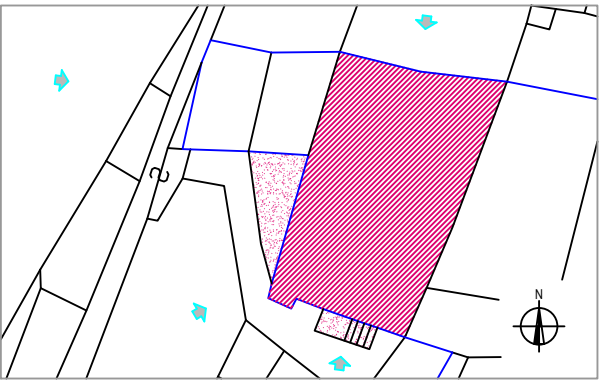
Part. edif.

8

B. Cartografia :



Estratto mappa catastale1:1.000



Punto di vista della foto ()1:500

C. Documentazione fotografica

- prospetto sud -



- prospetto ovest -



- prospetti sud e ovest -



- prospetto nord -



1. Tipologia funzionale :

☒ edificio prevalentemente residenziale

☐ edificio produttivo

☐ edificio speciale

☐ stalla, fienile, deposito agricolo

☐ edificio accessorio

☐ altro

2. Epoca di costruzione :

anteriore al 1860

8

tra il 1860 e il 1939

6

posteriore al 1939

4

3. Tipologia architettonica storica :

alta definizione

8

media definizione

6

bassa definizione

4

nessuna definizione

0

4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :

volumetrici originali

2

1

0

costruttivo

2

1

0

complementari

2

1

0

decorativi

2

1

0

Totale

19

5. Degrado :

☒ nullo

☐ medio

☐ elevato

6. Grado di utilizzo :

☒ utilizzato

☐ sottoutilizzato

☐ in stato di abbandono

7. Sviluppo dei piani :

interrati e seminterrati

1

fuori terra

2

sottotetto

1

8. Costruzione dei muri perimetrali :

☒ in pietra

☐ in altro materiale -

9. Struttura del tetto :

☒ in legno massiccio

☐ in altro materiale

10. Manto di copertura :

☐ in coppi di cotto

☐ in marsigliesi di cotto

☒ in tegole di cemento

☐ in lamiera

☐ in scandole

☐ in altro materiale -

11. Definizione dei fori :

☒ contorni in pietra

☒ contorni in legno

☒ contorni in intonaco o calcestruzzo

☒ portoni in legno massiccio

☒ portoni in altro materiale

☒ inferriate

☒ ante di oscuro in legno massiccio

☐ ante di oscuro in altro materiale

☒ finestre in legno

☐ finestre in altro materiale

12. Spazi di pertinenza :

☐ alta qualità

☐ media qualità

☒ bassa qualità

13. Vincoli legislativi :

☐

14. Categoria di intervento precedente:

☒ risanamento

15. Note :

.....

.....

II° Parte: Prescrizioni

16. Categoria d'intervento :

☒ ristrutturazione edilizia

17. Vincoli particolari :

☐ tipo di vincolo

☐ oggetto di vincolo

18. Categoria di intervento pertinenze:

☒ ristrutturazione

19. Note sull'intervento :

.....

.....



