



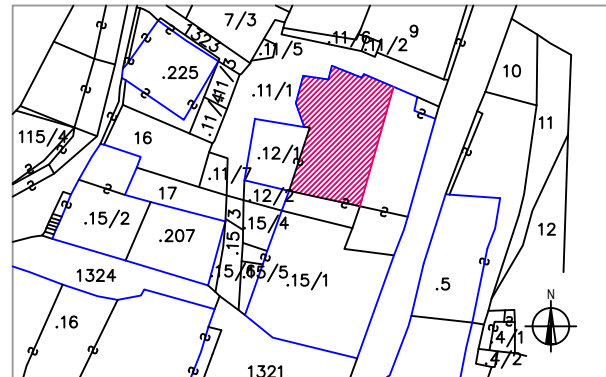
COMUNE DI LARDARO (TN)  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia 17  
pag. 1

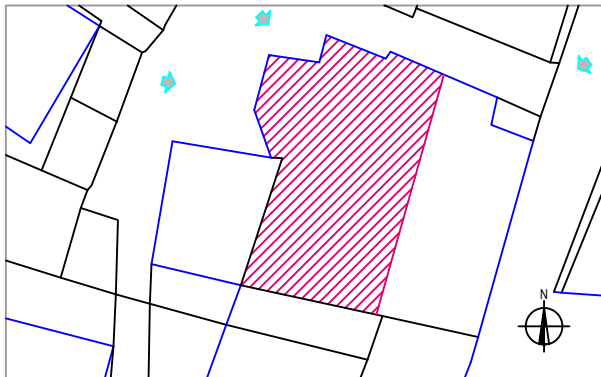
I° Parte: Analisi

A. Dati identificativi :

Provincia	Trento	Data del rilievo	settembre 2004
Comprensorio	delle Giudicarie - C8	Rilevatore	arch. Ruggero Doma arch. Sebastiano Bertolini
Comune Amministrativo	Lardaro	Comune Catastale	Lardaro I°
Indirizzo / Località	Via Brescia n. 12	Foglio di Mappa	12
		Part. edif.	12/1



Estratto mappa catastale 1:1.000



Punto di vista della foto ( ) 1:500

C. Documentazione fotografica

- prospetto nord -



- prospetti nord e ovest -



- prospetto ovest -



COMUNE DI LARDARO (TN)  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia 17  
pag. 2

1. Tipologia funzionale :

- ☒ edificio prevalentemente residenziale  
☐ edificio produttivo  
☐ edificio speciale  
☐ stalla, fienile, deposito agricolo  
☐ edificio accessorio  
☐ altro .....

2. Epoca di costruzione :

- anteriore al 1860 8  
tra il 1860 e il 1939 6  
posteriore al 1939 4

3. Tipologia architettonica storica :

- alta definizione 8  
media definizione 6  
bassa definizione 4  
nessuna definizione 0

4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali :

- volumetrici originali 2 1 0  
costruttivo 2 1 0  
complementari 2 1 0  
decorativi 2 1 0  
Totale 20

5. Degrado :

- ☐ nullo  
☒ medio  
☐ elevato

6. Grado di utilizzo :

- ☐ utilizzato  
☒ sottoutilizzato  
☐ in stato di abbandono

7. Sviluppo dei piani :

- interrati e seminterrati 1  
fuori terra 2  
sottotetto 1

8. Costruzione dei muri perimetrali :

- ☒ in pietra  
☐ in altro materiale - .....

9. Struttura del tetto :

- ☒ in legno massiccio  
☐ in altro materiale



COMUNE DI LARDARO (TN)  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
Censimento degli insediamenti storici

unità edilizia 17  
pag. 3

10. Manto di copertura :

- ☐ in coppi di cotto  
☐ in marsigliesi di cotto  
☐ in tegole di cemento  
☐ in lamiera  
☐ in scandole  
☒ in altro materiale - materiale bituminoso

11. Definizione dei fori :

- ☒ contorni in pietra  
☐ contorni in legno  
☐ contorni in intonaco o calcestruzzo  
☒ portoni in legno massiccio  
☐ portoni in altro materiale  
☒ inferriate  
☐ ante di oscuro in legno massiccio  
☐ ante di oscuro in altro materiale  
☒ finestre in legno  
☐ finestre in altro materiale

12. Spazi di pertinenza :

- ☐ alta qualità  
☐ media qualità  
☐ bassa qualità

13. Vincoli legislativi :

- ☐ .....

14. Categoria di intervento precedente:

- ☒ risanamento

15. Note :

.....  
.....

II° Parte: Prescrizioni

16. Categoria d'intervento :

- ☒ risanamento conservativo

17. Vincoli particolari :

- ☐ tipo di vincolo .....  
☐ oggetto di vincolo .....

18. Categoria di intervento pertinenze:

- ☐ .....

19. Note sull'intervento :

- è possibile realizzare balconcini in legno nella porzione di facciata ovest posta sopra l'arco di accesso agli avvolti



