



COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento patrimonio edilizio montano

scheda n. **[67]**
pag. **[1]**

I° Parte: Analisi

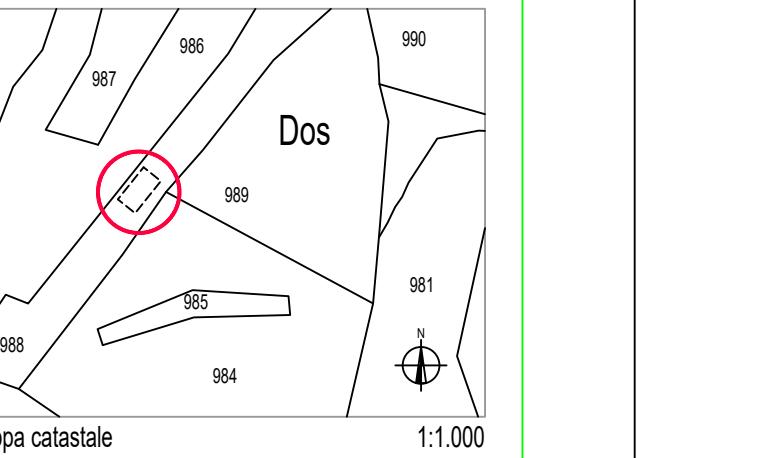
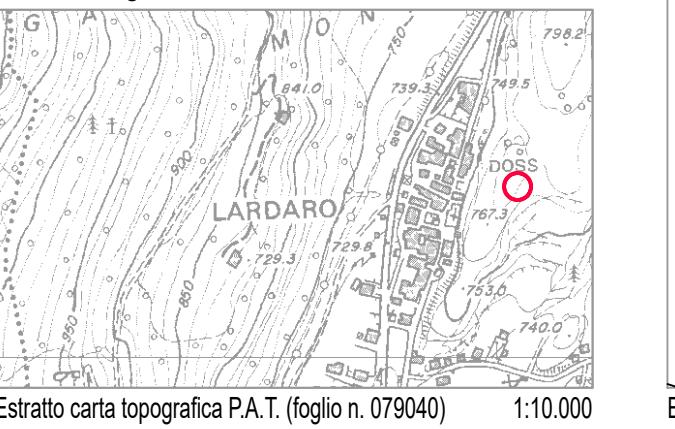
A. Dati identificativi :

Provincia: Trento
Comprensorio: delle Giudicarie
Comune Amministrativo: Lardaro
Località: Dos

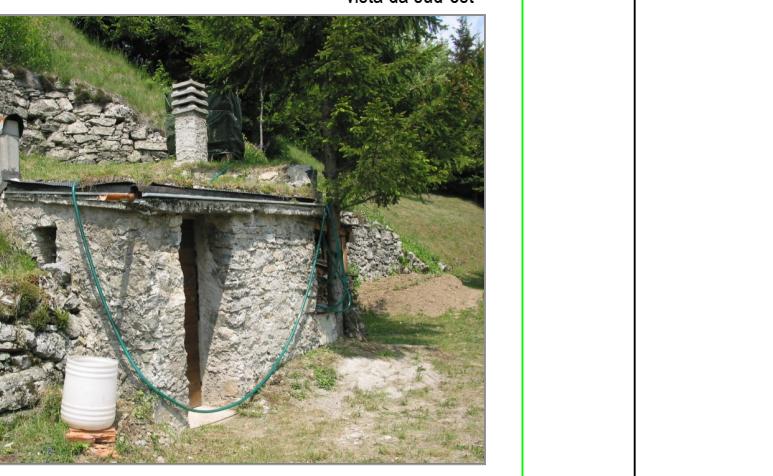
Data del rilievo: maggio 2004
Rilevatore: arch. Ruggero Dorna
arch. Sebastiano Bertolini

Comune Catastale: Lardaro I°
Foglio di Mappa: n. 12
Part. fond.: 988

B. Cartografia :



C. Documentazione fotografica



COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento patrimonio edilizio montano

scheda n. **[67]**
pag. **[2]**

D. Schema Tipologico (Planimetria) :

fuori scala



N.B.: in pianta viene rappresentata la tipologia originaria dell'edificio e le relative destinazioni d'uso, purchè in epoca recente non sia stato oggetto di profonde trasformazioni; se l'interno non è accessibile le destinazioni d'uso dei locali sono indicate con la dicitura "ipotesi"

E. Inquadramento generale :

- 1 - Qualificazione: edificio isolato edificio giustapposto ad altro edificio isolato con volume accessorio distinto
 edificio in gruppo di edifici sparsi edificio in nucleo aggregato
- 2 - Epoca di costruzione: ante 1860 posteriore al 1860
- 3 - Proprietà: pubblico privato
- 4 - Tipologia funzionale originaria: agricola (stalla, fienile) residenziale opificio (mulino, fucina, ecc.) altro
- 5 - Uso attuale: malga agricolo (stalla, fienile) residenziale produttivo (mulino, fucina, ecc.) in abbandono
- 6 - Grado di utilizzo originario: permanente stagionale temporaneo
- 7 - Grado di utilizzo attuale: permanente stagionale temporaneo nullo
- 8 - Vincoli legislativi: L. 1889/99 P.U.P.

F. Aspetti localizzativi :

- 1 - Posizione orografica: fondovalle (700+800) mezzacosta (800+1100) alta quota (oltre 1100)
- 2 - Accessibilità (da Lardaro paese): con strada comunale con strada forestale con pista con sentiero assente
- 3 - Morfologia del territorio: in piano in pendenza contenuta in pendenza accentuata
- 4 - Esposizione prevalente versante: sud sud-est est nord-est nord nord-ovest ovest sud-ovest
- 5 - Contesto ambientale: bosco prato prato in abbandono pascolo improductivo

G. Elementi Costitutivi:

- 1 - Tipologia architettonica storica: alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione
- 2 - Sviluppo volumetrico: originario con ampliamenti con superfetazioni rifacimento
- 3 - Tipo costruttivo: in pietra in legno a telaio in legno a blokbau misto pietra e legno in laterizio
- 4 - Numero di piani: piano unico terra e sottotetto praticabile due due e sottotetto praticabile tre
- 5 - Accessi: da piano terra frontale da piano terra laterale da piano terra a retro da piano primo laterale
- 6 - Elementi aggettanti dalle murature: da piano primo a retro da piano primo frontale
- 7 - Morfologia della copertura: balconi scale camini fono
- 8 - Orientamento del colmo: a quattro falde a tre falde a due falde a una falda piano
- 9 - Struttura del tetto: nord-sud est-ovest nord-ovest sud-est
- 10 - Autoparcheggio: con capiente orditura in legno in latero cemento
- 11 - Esterno a distanza: esterno adiaccente all'edificio in portico tettoia interno all'edificio



COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento patrimonio edilizio montano

scheda n. **[67]**
pag. **[3]**

H. Caratteri estetico formali :

- 1 - Finitura esterna: pietra da taglio laterizio a vista intonaco raso sasso intonaco
- 2 - Manto di copertura: tamponamento in legno tamponamento in lamiera altro
- 3 - Elementi aggiuntivi nella copertura: comignoli canali di scolo finestre in falda abbaini antenne pannelli solari
- 4 - Definizione dei fori: contorni in monoliti lapidei contorni in pietra composita contorni in legno massiccio intonaco
- 5 - Chiusura dei fori: con inferriate con serramenti in legno massiccio con ante metalliche
- 6 - Particolari di pregio: con ante in materiale sintetico assenti
- 7 - Composizione muraria: parti lignee a vista morfologia dei fori contorni dei fori
- 8 - Porte e finestre: pertinenze esterne affreschi e iscrizioni decori altro



N.B.: in pianta viene rappresentata la tipologia originaria dell'edificio e le relative destinazioni d'uso, purchè in epoca recente non sia stato oggetto di profonde trasformazioni; se l'interno non è accessibile le destinazioni d'uso dei locali sono indicate con la dicitura "ipotesi"









