



COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento patrimonio edilizio montano

scheda n. 52
pag. 1

I° Parte: Analisi

A. Dati identificativi :

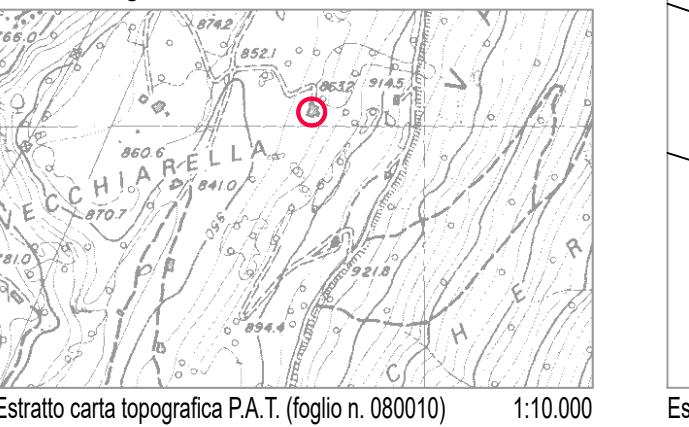
Provincia	Trento
Comprensorio	delle Giudicarie
Comune Amministrativo	Lardaro
Località	Cherio

Data del rilievo
Rilevatore

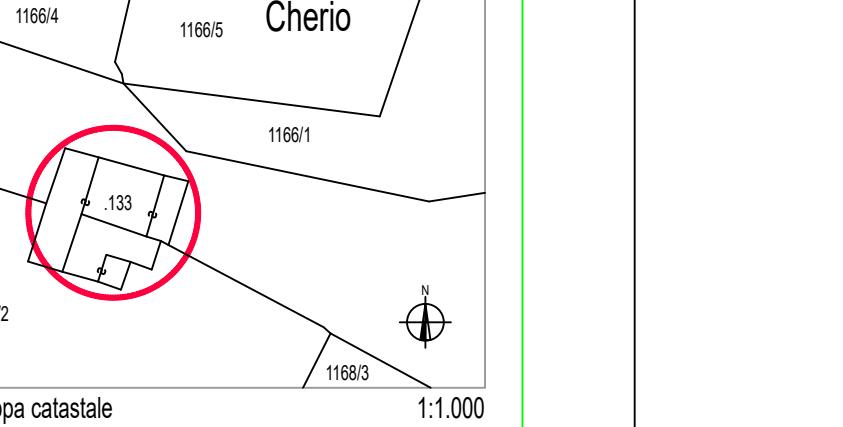
Comune Catastale
Foglio di Mappa
Part. edif.

maggio 2004
arch. Ruggero Dorna
arch. Sebastiano Bertolini
Lardaro 1°
n. 7
133

B. Cartografia :



Estratto carta topografica P.A.T. (foglio n. 080010) 1:10.000

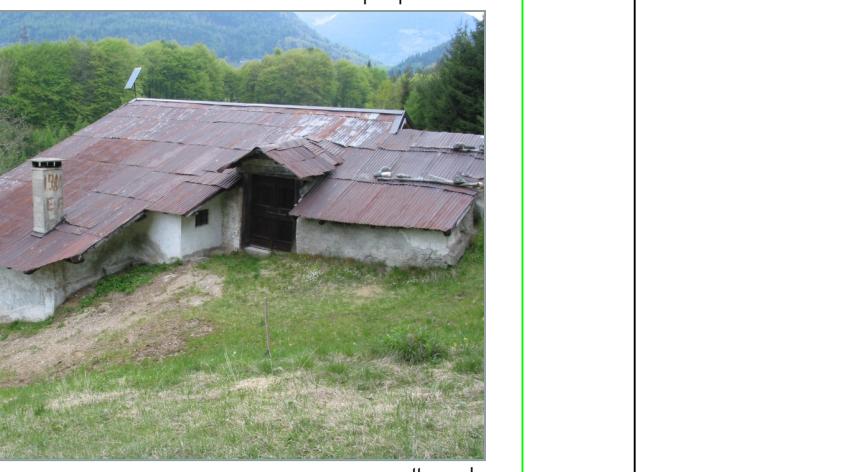


Estratto mappa catastale 1:1.000

C. Documentazione fotografica



- prospetto ovest -



- prospetto sud -



- prospetto est -



- prospetto nord -

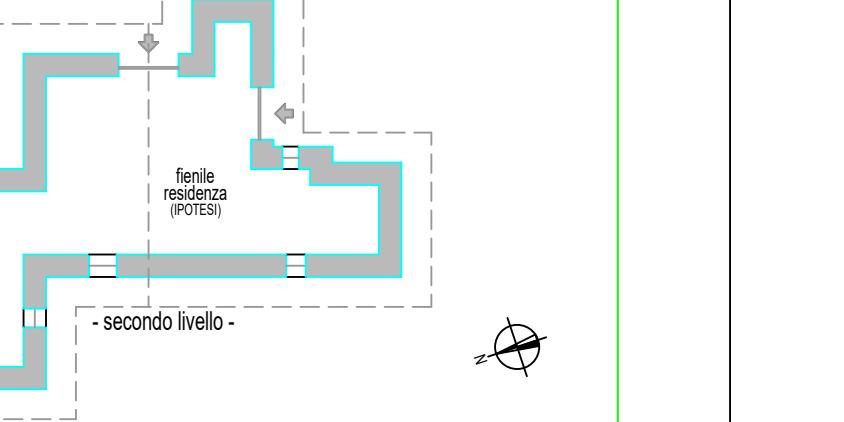


COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento patrimonio edilizio montano

scheda n. 52
pag. 2

D. Schema Tipologico (Planimetria) :

fuori scala



N.B.: in pianta viene rappresentata la tipologia originaria dell'edificio e le relative destinazioni d'uso, purché in epoca recente non sia stato oggetto di profonde trasformazioni; se l'interno non è accessibile le destinazioni d'uso dei locali sono indicate con la dicitura "ipotesi"

E. Inquadramento generale :

- 1 - Qualificazione edificio isolato edificio giustapposto ad altro edificio isolato con volume accessorio distinto
 edificio in gruppo di edifici sparsi edificio in nucleo aggregato
- 2 - Epoca di costruzione ante 1860 posteriore al 1860
- 3 - Proprietà privato
- 4 - Tipologia funzionale originaria agricola (stalla, fienile) residenziale opificio (mulino, fucina, ecc.) altro
- 5 - Uso attuale agricola (stalla, fienile) residenziale produttivo (mulino, fucina, ecc.) altro
- 6 - Grado di utilizzo originario permanente stagionale temporaneo
- 7 - Grado di utilizzo attuale permanente stagionale temporaneo nullo
- 8 - Vincoli legislativi L. 1989/39 P.U.P.

F. Aspetti localizzativi :

- 1 - Posizione orografica fondovalle (700+800) mezzacosta (800+1100) alta quota (oltre 1100)
- 2 - Accessibilità (da Lardaro paese) con strada comunale con strada forestale con pista con sentiero assente
- 3 - Morfologia del territorio in piano in pendenza contenuta in pendenza accentuata
- 4 - Esposizione prevalente versante sud sud-est est nord-est nord nord-ovest ovest sud-ovest
- 5 - Contesto ambientale bosco prato prato in abbandono pascolo improduttivo

G. Elementi Costitutivi:

- 1 - Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione
- 2 - Sviluppo volumetrico originario con ampliamenti con superfetazioni rifacimento
- 3 - Tipo costruttivo in pietra in legno a telaio in legno a blokbau misto pietra e legno in laterizio
- 4 - Numero di piani struttura in c.a.
 piano unico terra e sottotetto praticabile due due e sottotetto praticabile tre
- 5 - Accessi da piano terra frontale da piano terra laterale da piano terra a retro da piano primo laterale
 da piano primo a retro da piano primo frontale
- 6 - Elementi aggettanti dalle murature balconi scale camini fono
- 7 - Morfologia della copertura a quattro falde a tre falde a due falde a una falda piano
- 8 - Orientamento del colmo nord-sud est-ovest nord-ovest sud-est
- 9 - Struttura del tetto con capriate orditura in legno in latero cemento
- 10 - Autoparcheggio esterno a distanza esterno adiacente all'edificio in portico tettoia interno all'edificio



COMUNE DI LARDARO (TN)
PIANO REGOLATORE GENERALE
Censimento patrimonio edilizio montano

scheda n. 52
pag. 3

H. Caratteri estetici formali :

- 1 - Finitura esterna pietra in conci irregolari pietra da taglio laterizio a vista intonaco raso sasso intonaco
- 2 - Manto di copertura tamponamento in legno tamponamento in lamiera altro
- 3 - Elementi aggiuntivi nella copertura caniglioni canali di scolo finestre in falda abbaini antenne pannelli solari
- 4 - Definizione dei fori contorni in monoliti lapidei contorni in pietra composita contorni in legno massiccio intonaco
- 5 - Chiusura dei fori con inferriate con serramenti in legno massiccio con ante metalliche
- 6 - Particolari di pregio con ante in materiale sintetico assenti
 composizione muraria parti lignee a vista morfologia dei fori contorni dei fori
 porte e finestre pertinenze esterne affreschi e iscrizioni decori altro

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

